

# **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2000 - 2006**



## **Μέτρο 2.17**

### **«ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΥΠΑΙΘΡΟΥ»**

## **ΟΔΗΓΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**



**ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005**





Το Μέτρο 2.17 «**Ανάπτυξη και βελτίωση υποδομών Αγροτικού τομέα υπαίθρου**» συγχρηματοδοτείται από ιδιωτικούς πόρους και δημόσια δαπάνη. Η δημόσια δαπάνη καλύπτεται από την εθνική συμμετοχή (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων) και την κοινοτική συμμετοχή που αποτελεί το 75% της δημόσιας δαπάνης και καλύπτεται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (**Ε.Γ.Τ.Π.Ε.**), αποστολή του οποίου είναι:

- Η καθιέρωση της σχέσης μεταξύ πολυλειτουργικής γεωργίας και ιδιαίτερης περιοχής.
- Η ενδυνάμωση και στήριξη της ανταγωνιστικότητας της γεωργίας ως δραστηριότητας – κλειδί των αγροτικών περιοχών.
- Η διευκόλυνση της συγκράτησης του πληθυσμού στις αγροτικές ζώνες.
- Η διαφύλαξη και βελτίωση του περιβάλλοντος, του τοπίου και της κληρονομιάς.



<b>1 ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2000 – 2006.....</b>	<b>1</b>
1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ / ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2000 – 2006 1	
<b>2 ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ (2) «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ» .....</b>	<b>1</b>
<b>3 ΜΕΤΡΟ 2.17 «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΥΠΑΙΘΡΟΥ».....</b>	<b>4</b>
3.1 ΣΤΟΧΟΣ.....	4
3.2 ΦΟΡΕΑΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ.....	4
3.3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΙΣΧΥΟΝΤΑΙ .....	4
3.3.1 Ανάπλαση Οικισμών – Ιδιωτικά Έργα .....	4
3.3.2 Προστασία και ανάδειξη αξιόλογων αρχιτεκτονικών στοιχείων της αγροτικής υπαίθρου. ....	5
3.4 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ.....	6
3.5 ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ.....	6
3.6 ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ .....	8
3.7 ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ .....	9
<b>4 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ .....</b>	<b>10</b>
4.1 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ.....	10
4.2 ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ .....	10
4.3 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ / ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.....	11
4.3.1 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΝΤΑΞΗΣ.....	11
4.3.2 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ - ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ.....	15
4.3.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ / ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ.....	15
4.3.4 ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ .....	16
4.3.5 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ.....	17
4.4 ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ .....	17
<b>5 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ.....</b>	<b>18</b>
5.1 ΣΤΑΔΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ 18	
5.1.1 ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ.....	19
5.1.2 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ – ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ.....	19
5.1.3 ΕΚΔΟΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 19	
5.2 ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ.....	20
<b>6 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ.....</b>	<b>21</b>



6.1	ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ .....	21
6.1.1	ΚΡΙΤΗΡΙΟ Α. ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ – ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ .....	21
6.1.2	ΚΡΙΤΗΡΙΟ Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ .....	21
6.1.3	ΚΡΙΤΗΡΙΟ Γ. ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.....	22
6.1.4	ΚΡΙΤΗΡΙΟ Δ. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝ ΤΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ (ΒΑΡΥΤΗΤΑ) .....	22
6.2	ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΙΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ .....	23
6.3	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ .....	24
6.4	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ.....	25
6.4.1	Βαθμολόγηση κριτηρίων .....	25
6.4.2	Κλίμακα βαθμολογίας .....	25
6.4.3	Υπολογισμός τελικού βαθμού κριτηρίου (ΤΒΚ) .....	25
6.4.4	Υπολογισμός Συνολικής βαθμολογίας Κριτηρίων (ΣΒΚ) .....	25
6.4.5	Υπολογισμός Τελικής βαθμολογίας πρότασης (ΤΒΠ) .....	25
6.4.6	Κατάταξη των προτάσεων .....	26
6.5	ΕΙΔΙΚΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ.....	26
6.5.1	ΚΡΙΤΗΡΙΟ Β : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ .....	26
7	ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ .....	27
8	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ .....	28
9	ΟΔΗΓΙΕΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ.....	32
9.1	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ .....	32
9.2	ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ.....	32
10	ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ .....	33
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟΥ 2.17 ΤΟΥ ΠΕΠ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2000-2006 .....	34
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΝΤΕΝΩΝ ΤΗΣ ΑΝΑ ΝΟΜΟ .....	36



**ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ**  
**ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**2000 – 2006**

**1.1 Εισαγωγή / Στόχοι του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος**  
**Θεσσαλίας 2000 – 2006**

Η αναπτυξιακή στρατηγική της Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως εκφράζεται από τους άξονες προτεραιότητας και τις δράσεις του Π.Ε.Π. Θεσσαλίας στα πλαίσια του Γ' Κ.Π.Σ. κρίνεται συνεπής με τις κατευθύνσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ενισχύει σημαντικά την αναπτυξιακή δυναμική της Περιφέρειας προκειμένου να ενταχθεί στην ευρωπαϊκή αναπτυξιακή πρόκληση. Η στρατηγική εναρμονίζεται πλήρως με τις Κοινοτικές Πολιτικές (ανταγωνιστικότητα, απασχόληση, ισότητα, περιβάλλον) και επιδιώκει να επιτύχει με αποτελεσματικότητα τους στόχους που τίθενται από αυτές.

Όσον αφορά τους στόχους του Σχεδίου Ανάπτυξης, το ΠΕΠ Θεσσαλίας ακολουθεί με συνέπεια τις δεδομένες κατευθύνσεις και ειδικότερα :

- αποσκοπεί στη λειτουργική διασύνδεση με τα διευρωπαϊκά δίκτυα μεταφορών που διέρχονται από την Περιφέρεια και στην αποτελεσματική αξιοποίησή τους
- ενισχύει την τοπική επιχειρηματικότητα, την παραγωγικότητα και ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και αξιοποιεί το ευνοϊκό αναπτυξιακό περιβάλλον που δημιουργείται στην ευρύτερη περιοχή
- συντελεί στην ενίσχυση της Έρευνας και Τεχνολογίας με τον εκσυγχρονισμό των τηλεπικοινωνιακών υποδομών, την εισαγωγή της Κοινωνίας της Πληροφορίας και την προσπάθεια για στενότερη διασύνδεση της έρευνας με την παραγωγή
- ενισχύει την απασχόληση και αποσκοπεί στη μείωση της ανεργίας (καίριες προτεραιότητες της στρατηγικής)
- εντάσσει την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο ανάπτυξη ως σημαντικές αναπτυξιακές παραμέτρους για την Περιφέρεια.

Οι άξονες προτεραιότητας του Γ' ΠΕΠ Θεσσαλίας αποτελούν την εξειδίκευση των προτεραιοτήτων της νέας **στρατηγικής ανάπτυξης** της Περιφέρειας για την περίοδο 2000 – 2006 , σε συνέχεια των προγραμματικών περιόδων 1986 – 1999 (ΜΟΠ - Α' ΚΠΣ – Β' ΚΠΣ) που κάλυψε σε ένα βαθμό την αναπτυξιακή υστέρηση και έβαλε τις βάσεις για τις νέες προοπτικές της Περιφέρειας.

Στο πλαίσιο του προγράμματος ιδιαίτερη έμφαση δίδεται σε **τρεις "ειδικούς" τύπους δράσεων** που αποσκοπούν:



- στην ανάπτυξη και διάχυση της καινοτομίας στην Περιφέρεια,
- στην «ολοκληρωμένη» ανάπτυξη υποβαθμισμένων αστικών περιοχών
- στην «ολοκληρωμένη» αντιμετώπιση ορεινών - απομακρυσμένων περιοχών της υπαίθρου

Οι δράσεις αυτές διαχέονται σε όλους τους άξονες προτεραιότητας και δρουν παράλληλα και συμπληρωματικά με τις υπόλοιπες δράσεις.

Στη δράση «**ανάπτυξη της καινοτομίας**», η Περιφέρεια σε συνεργασία με τις Εθνικές Αρχές και τους Οικονομικούς και Κοινωνικούς εταίρους θα υλοποιήσει, στο πλαίσιο ειδικών μέτρων, δράσεις που θα αναδεικνύουν την καινοτομία και τη δημιουργία μορφών συνεργασίας και δικτύων μεταξύ των πιο δυναμικών και εκσυγχρονιστικών στοιχείων του επιχειρηματικού κόσμου της Περιφέρειας, της Εκπαίδευσης και του Δημοσίου Τομέα με εξωστρεφή κυρίως προσανατολισμό.

Στη δράση «**ολοκληρωμένη αστική ανάπτυξη υποβαθμισμένων περιοχών**» δίδεται ιδιαίτερη έμφαση σε τοπικές ζώνες μικρής κλίμακας των αστικών κέντρων όπου το αστικό περιβάλλον είναι υποβαθμισμένο ή/και όπου υπάρχει συγκέντρωση μη προνομιούχων ατόμων.

Στη δράση «**ολοκληρωμένη ανάπτυξη ορεινών - απομακρυσμένων περιοχών της υπαίθρου**» η προσοχή εστιάζεται σε τοπικές πρωτοβουλίες και σε μία ολοκληρωμένη προσέγγιση επίλυσης των προβλημάτων τους. Οι ειδικές αυτές ζώνες χαρακτηρίζονται από προβληματικότητα που προκύπτει είτε από αναπτυξιακές και κοινωνικές ανισότητες είτε από προβλήματα που θα προκληθούν από τις αλλαγές στην Κοινή Αγροτική Πολιτική

#### **Κεντρικός Αναπτυξιακός Στόχος είναι**

η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Περιφέρειας με έμφαση στην ποιότητα, στην αειφορία, στην ενδοπεριφερειακή και κοινωνική συνοχή, με την αύξηση της απασχόλησης και την επίτευξη υψηλού επιπέδου κατάρτισης

Οι στόχοι της νέας προγραμματικής περιόδου 2000 – 2006 θα επιτευχθούν μέσα από έξι άξονες προτεραιότητας:

**ΑΞΟΝΑΣ 1 : ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΑΞΟΝΑΣ 2 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ**

**ΑΞΟΝΑΣ 3 : ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ**

**ΑΞΟΝΑΣ 4 : ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΟΒΑΡΟΥΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΣΕ «ΚΟΜΒΟ ΔΙΚΤΥΩΝ»**

**ΑΞΟΝΑΣ 5 : ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ**

**ΑΞΟΝΑΣ 6 : ΕΦΑΡΜΟΓΗ**



**ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ (2)**  
**«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ»**

Ο Τομέας της Υπαίθρου παραμένει τομέας βασικής προτεραιότητας στη διάρκεια του Προγράμματος με ιδιαίτερη σημασία στην κοινωνικοοικονομική βάση της Περιφέρειας και στην προστασία, ορθολογική διαχείριση και αξιοποίηση των φυσικών πόρων της Θεσσαλικής Υπαίθρου.

Ο Τομέας θα υποστηριχθεί στα πλαίσια μιας ενιαίας στρατηγικής **«ολοκληρωμένης ανάπτυξης της Υπαίθρου»** με στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του αγροτικού τομέα και τη βιωσιμότητα των περιοχών της Θεσσαλικής Υπαίθρου, που θα διακρίνεται σε δύο **Υποάξονες** με τις αντίστοιχες παρεμβάσεις, ήτοι:

- A) Παρεμβάσεις Τομεακού χαρακτήρα με στόχο την «Ενίσχυση της Ανταγωνιστικότητας των δομών και υποδομών της Θεσσαλικής Υπαίθρου».**
- B) Παρεμβάσεις Χωρικού χαρακτήρα με στόχο την Ολοκληρωμένη ανάπτυξη των ορεινών, απομακρυσμένων και νησιωτικών περιοχών και δράσεις προστασίας και βιώσιμης διαχείρισης του περιβάλλοντος.**

Ειδικοί στόχοι αυτού του άξονα προτεραιότητας είναι:

- Η διασφάλιση της ποιότητας ζωής και εισοδήματος των κατοίκων
- Η αναχαίτιση της εσωτερικής μετανάστευσης
- Η ήπια αξιοποίηση του τοπικού πλούτου, φυσικού, πολιτιστικού, ιστορικού και ανθρώπινου με την ανάληψη τοπικών παραγωγικών πρωτοβουλιών
- Η προστασία του περιβάλλοντος και των σπάνιων φυσικών πόρων

Οι ολοκληρωμένες παρεμβάσεις τομεακές και γεωγραφικές θα αφορούν στα εξής:

Ειδικές μορφές τουρισμού, ανάδειξη και εμπορευματοποίηση των τοπικών παραδοσιακών προϊόντων, βελτίωση της προσπελασιμότητας και των δυνατοτήτων διαμονής – αναψυχής και ο σεβασμός της ισορροπίας των οικοσυστημάτων που μπορούν να προσφέρουν μια νέα δυναμική στην ανάπτυξη των ορεινών και νησιωτικών περιοχών.

Οι δράσεις που περιλαμβάνει ο **Αξονας 2** σχετίζονται με τους ακόλουθους βασικούς στόχους του ΚΠΣ:

- Προστασία των οικονομικά και κοινωνικά ασθενέστερων περιοχών, καθώς και εκείνων που πλήττονται από τις αναπόφευκτες διαρθρωτικές μεταβολές και την προσαρμογή της ελληνικής οικονομίας στις διεθνείς εξελίξεις και προώθηση της



μείωσης των ανισοτήτων στις ευκαιρίες και τις αμοιβές μεταξύ φύλων και ομάδων του πληθυσμού.

- Συνέχιση της προσπάθειας μείωσης των περιφερειακών ανισοτήτων και στήριξης της ανάπτυξης στις λιγότερο ανεπτυγμένες περιοχές της χώρας.
- Επανένταξη των ορεινών περιοχών και του νησιωτικού χώρου στο εθνικό παραγωγικό σύστημα, έτσι ώστε να αποφευχθεί η περιθωριοποίησή τους.

Οι δράσεις του Άξονα 2 στοχεύουν κατά κύριο λόγο στην ανάγκη σχεδιασμού και υλοποίησης μιας πολιτικής για την ολοκληρωμένη και βιώσιμη ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών της περιφέρειας Θεσσαλίας, με απώτερο στόχο την ανασυγκρότηση της υπαίθρου. Η πολιτική αυτή έχει στόχο την οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική αναβάθμιση της υπαίθρου, κατά τρόπο που να εξασφαλίζεται η οικονομική αυτοδυναμία της, η προστασία του περιβάλλοντος και η διάσωση και διαφύλαξη στοιχείων της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Η συγκεκριμένη πολιτική εντάσσεται σε ένα ενιαίο σύνολο κατευθύνσεων της ΕΕ για την ανταγωνιστικότητα των περιφερειών, την ενίσχυση της απασχόλησης, την προώθηση των ίσων ευκαιριών, την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο αξιοποίηση των φυσικών πόρων. Επίσης, βρίσκεται σε αντιστοιχία με την προτεραιότητα της ΕΕ για τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των αγροτικών περιοχών, μέσω της διαφοροποίησης της οικονομικής βάσης, της παροχής υπηρεσιών που σχετίζονται με τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων των αγροτικών περιοχών και την προώθηση της κοινωνικής και οικονομικής συνοχής στον Ευρωπαϊκό χώρο.

Ο Άξονας αυτός περιλαμβάνει και το **Μέτρο 2.17 «Ανάπτυξη και βελτίωση υποδομών Αγροτικού Τομέα Υπαίθρου»** το οποίο περιλαμβάνει τις εξής **ενδεικτικές δράσεις**:

#### **ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α (Κωδικός Παρέμβασης 1309)**

- Κατασκευή και βελτίωση αγροτικών δρόμων που συνδέουν οικισμούς με αγροτικές εκμεταλλεύσεις και επαρχιακά δίκτυα
- Αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας
- Κατασκευή έργων υποδομής, σήμανση μονοπατιών, κατασκευή μικρών τεχνικών

#### **ΕΝΕΡΓΕΙΑ Β (Κωδικός Παρέμβασης 1306)**

- Ανακαίνιση παραδοσιακών στοιχείων του τοπικού οικιστικού περιβάλλοντος
- Προστασία, διατήρηση, ανάδειξη παραδοσιακών και αρχιτεκτονικών στοιχείων της αγροτικής κληρονομιάς εντός οικιστικών συνόλων (π.χ. νερόμυλοι, ανεμόμυλοι, γεφύρια κ.λ.π.)





- Διατήρηση παραδοσιακών αγροτικών εργασιών και συνηθειών
- Εξηλεκτισμό αγροτικών οικισμών και γεωργοκτηνοτροφικών εγκαταστάσεων
- Εκπόνηση των σχετικών μελετών ρυμοτομικού σχεδιασμού με ολοκληρωμένη προσέγγιση (μελέτη ανάπτυξης οικισμού ή σύνταξη σχεδίου αναβάθμισης οικισμού για συγκεκριμένα κτίρια ή περιβάλλοντα στοιχεία του οικισμού)
- Πεζοδρομήσεις και διαμορφώσεις – αναπλάσεις κοινοχρήστων χώρων (δενδροφυτεύσεις – πάρκα, παιδικές χαρές, γήπεδα, χώροι αθλοπαιδιών κ.λ.π)

**ΜΕΤΡΟ 2.17****«ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΥΠΑΙΘΡΟΥ»****3.1 ΣΤΟΧΟΣ**

Το σύνολο των δράσεων που πρόκειται να υλοποιηθούν στο πλαίσιο αυτού του Μέτρου, έχουν ως στόχο να συμβάλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, στην προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς, στη διατήρηση και ανάδειξη της τοπικής φυσιογνωμίας του κάθε οικισμού και των φυσικών πόρων καθώς και στην αύξηση της επισκεψιμότητας των οικισμών και κατ' επέκταση στην οικονομική ανάπτυξη αυτών. Ως εκ τούτου θα πρέπει να γίνουν συνολικές και «ολοκληρωμένες» παρεμβάσεις στα πλαίσια ενός ευρύτερου και μακροπρόθεσμου αναπτυξιακού σχεδιασμού του οικισμού, ενώ θα πρέπει να αποφευχθούν μεμονωμένες χωρικές και κτιριακές παρεμβάσεις οι οποίες δεν θα συνδέονται μεταξύ τους.

Επισημαίνεται, τέλος, ότι οποιαδήποτε παρέμβαση που θα πραγματοποιηθεί στους οικισμούς δεν θα πρέπει να επιβαρύνει το φυσικό περιβάλλον αλλά να συμβάλει σημαντικά και ουσιαστικά στη διαφύλαξη και προστασία του.

**3.2 ΦΟΡΕΑΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ**

Διεύθυνση Γεωργικής Ανάπτυξης (Δ.Γ.Α.) Περιφέρειας Θεσσαλίας

**3.3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΙΣΧΥΟΝΤΑΙ****3.3.1 Ανάπλαση Οικισμών – Ιδιωτικά Έργα**

Σε αυτή τη δράση περιλαμβάνονται έργα αποκατάστασης ιδιωτικών κτιρίων τα οποία είναι χαρακτηρισμένα ως παραδοσιακά και διατηρητέα ή πρόκειται για αξιόλογα κτίσματα παραδοσιακού αρχιτεκτονικού σχεδιασμού με ιδιαίτερα στοιχεία αισθητικής και ιστορικής αξίας, και **μόνο στην περίπτωση** που αυτά εντάσσονται στο συνολικό πλαίσιο ανάπλασης και ανάδειξης του οικισμού, όπως αυτό αποτυπώνεται στις σχετικές μελέτες ανάπλασης οικισμών που έχουν εκπονηθεί από την Περιφέρεια Θεσσαλίας για τις περιοχές των Ολοκληρωμένων Προγραμμάτων Ανάπτυξης του Αγροτικού Χώρου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1) και ευρίσκονται στις κατά τόπους αντένες της Δομής Στήριξης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2).

Σημειώνεται ότι οι παρεμβάσεις αυτού του είδους θα πρέπει να ακολουθούν όσα καθορίζει η κοινοτική και εθνική νομοθεσία για τους παραδοσιακούς και διατηρητέους οικισμούς καθώς επίσης και τους όρους δόμησης για τα χαρακτηρισμένα κτίρια. Ειδικότερα, στο πλαίσιο της δράσης εντάσσονται οι ακόλουθες κατηγορίες έργων:



### **3.3.1.1 Αποκατάσταση εξωτερικών όψεων ιδιωτικών κτιρίων.**

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται αποκλειστικά ιδιωτικά κτίρια, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές οικισμών Ο.Π.Π.Α.Χ. για τις οποίες έχει συνταχθεί η μελέτη ανάπλασης. Επιχορηγείται αποκλειστικά η αποκατάσταση των εξωτερικών όψεων του κτιρίου, ενώ δεν περιλαμβάνεται στην ενίσχυση οποιαδήποτε μετατροπή στο εσωτερικό του κτιρίου.

Η ενίσχυση ανέρχεται ως το 60% του συνολικού επιλέξιμου κόστους της επένδυσης, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 30.000 Ευρώ.

### **3.3.2 Προστασία και ανάδειξη αξιόλογων αρχιτεκτονικών στοιχείων της αγροτικής υπαίθρου.**

Στη δράση αυτή περιλαμβάνονται έργα για την προστασία – αποκατάσταση και ανάδειξη αξιόλογων αρχιτεκτονικών στοιχείων της αγροτικής υπαίθρου τα οποία έχουν αισθητική και ιστορική σημασία.

Στα ιδιωτικά έργα αυτής της δράσης περιλαμβάνεται και η αποκατάσταση παραδοσιακών κτισμάτων στα οποία υπήρχε ή υπάρχει παραγωγική δραστηριότητα (π.χ. παραδοσιακά ελαιοτριβεία, πατητήρια, μύλοι κλπ) με σκοπό να γίνουν επισκέψιμα. Αυτά διακρίνονται σε κτίσματα στα οποία υπήρχε παραγωγική δραστηριότητα μόνο κατά το παρελθόν και σε κτίσματα στα οποία υπάρχει ακόμα (και θα συνεχίσει να υπάρχει) παραγωγική δραστηριότητα.

Το συνολικό επιλέξιμο κόστος των προτεινόμενων έργων αυτής της παραγράφου δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τετρακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ (440.000 €). Είναι δυνατόν το συνολικό κόστος της επένδυσης να υπερβαίνει τα ανωτέρω ποσό, αλλά το συνολικό επιλέξιμο κόστος με βάση το οποίο θα προσδιοριστεί το ποσοστό επιδότησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό αυτό

#### **3.3.2.1 Αποκατάσταση κτισμάτων στα οποία υπήρχε παραγωγική δραστηριότητα.**

Παραδοσιακά αγροτικά κτίσματα και στοιχεία πολιτιστικής κληρονομιάς στα οποία υπήρχε παραγωγική δραστηριότητα μόνο κατά το παρελθόν, μπορούν να ανακαινισθούν συνολικά (κτιριακά και κεφαλαιουχικός εξοπλισμός) με την προϋπόθεση ότι θα γίνει χρήση παραδοσιακών υλικών αναγκαίων για τη διατήρηση των στοιχείων της κληρονομιάς του κτίσματος και ότι αυτά μπορούν να γίνουν επισκέψιμα και επιδεικτικά διατηρώντας όμως την μη παραγωγική τους ικανότητα. Το ποσοστό ενίσχυσης για τη κατηγορία αυτή μπορεί να φτάνει μέχρι 100% του συνολικού επιλέξιμου κόστους της επένδυσης και με την τήρηση των όρων του σημείου 4.1.2.2 των κατευθυντηρίων γραμμών για τις κρατικές ενισχύσεις στη γεωργία (2000/C28/02).

#### **3.3.2.2 Αποκατάσταση κτισμάτων στα οποία υπάρχει παραγωγική δραστηριότητα.**

Παραδοσιακά αγροτικά κτίσματα και στοιχεία πολιτιστικής κληρονομιάς στα οποία υπάρχει



παραγωγική δραστηριότητα, μπορούν να ανακαινισθούν συνολικά (κτιριακά και κεφαλαιουχικός εξοπλισμός) με τη χρήση παραδοσιακών υλικών αναγκαίων για τη διατήρηση των στοιχείων της κληρονομιάς του κτίσματος, με την προϋπόθεση όμως ότι μετά την ανακαίνισή τους δεν θα υπάρχει αύξηση της παραγωγικής τους ικανότητας. Το ποσοστό ενίσχυσης για αυτή τη κατηγορία μπορεί να φτάνει μέχρι 75% του συνολικού επιλέξιμου κόστους της επένδυσης και με την τήρηση των όρων του σημείου 4.1.2.2 των κατευθυντηρίων γραμμών για τις κρατικές ενισχύσεις στη γεωργία (2000/C28/02).

### 3.4 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Δικαιούχοι της δράσης αυτής δύνανται να είναι :

- Φυσικά Πρόσωπα
- Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου
- Ο.Τ.Α και επιχειρήσεις Ο.Τ.Α

Σε κάθε περίπτωση ο δικαιούχος θα πρέπει να είναι ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου για το οποίο προορίζεται η ενίσχυση.

### 3.5 ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Δαπάνες οι οποίες θεωρούνται ως επιλέξιμες για την χρηματοδότησή τους στο πλαίσιο του Μέτρου είναι:

A. Δαπάνες για μελέτες. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνεται το σύνολο των δαπανών για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για την ολοκληρωμένη αποκατάσταση και ανάδειξη των κτισμάτων και λοιπών αρχιτεκτονικών στοιχείων. Ενδεικτικά αναφέρονται μελέτες αποτύπωσης, αρχιτεκτονικές, στατικές, ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες, μελέτες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου, μελέτες φωτισμού κ.λ.π. Στην κατηγορία των μελετών εντάσσονται επίσης ειδικές μελέτες οι οποίες απαιτούνται λόγω της ιδιομορφίας του έργου αποκατάστασης – προστασίας όπως εδαφοτεχνικές μελέτες (ειδικές περιπτώσεις θεμελιώσεων), μελέτες αποκατάστασης τοιχογραφιών κ.ο.κ.

Το κόστος των παραπάνω μελετών είναι επιλέξιμο μόνο στην περίπτωση υλοποίησης της κατασκευής του έργου την οποία καλύπτουν οι συγκεκριμένες μελέτες.

B. Δαπάνες κατασκευών. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνεται το σύνολο των δαπανών το οποίο αφορά την εκτέλεση εργασιών, στα πλαίσια υλοποίησης της αντίστοιχης εγκεκριμένης μελέτης καθώς και οι αντίστοιχες δαπάνες επίβλεψης των εργασιών αυτών.

Σε περιπτώσεις αποκατάστασης των εξωτερικών όψεων κτιρίων, ενδεικτικές εργασίες είναι καθαιρέσεις, αποκατάσταση στατικής επάρκειας - ενίσχυση φέροντα οργανισμού, εξωτερικές τοιχοποιίες και επιχρίσματα, αντικατάσταση στέγης, εξωτερικών κουφωμάτων, χρωματισμοί



των όψεων και γενικότερα το σύνολο των εργασιών που απαιτούνται, χωρίς όμως να υλοποιούνται εργασίες στο εσωτερικό του κτιρίου

Στις περιπτώσεις κτισμάτων και στοιχείων πολιτιστικής κληρονομιάς, τα οποία θα καταστούν επισκέψιμα (§ 3.3.2 του παρόντος οδηγού), στις επιλέξιμες δαπάνες για κατασκευαστικές εργασίες περιλαμβάνονται και δαπάνες για την αποκατάσταση των εσωτερικών χώρων των κτιρίων καθώς και η αγορά του απαραίτητου εξοπλισμού. Στην περίπτωση αυτή ως ενδεικτικές επιλέξιμες δαπάνες είναι αντικατάσταση δαπέδων, εσωτερικών επιχρισμάτων, εσωτερικών κουφωμάτων, εσωτερικών υδρο – ελαιοχρωματισμών, αντικατάσταση ηλεκτρικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και γενικά το σύνολο των εργασιών εκείνων που καταστούν το κτίριο λειτουργικό και ασφαλές προς χρήση.

Γ. Δαπάνες εξοπλισμού. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας, εγκατάστασης του αναγκαίου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, στα πλαίσια υλοποίησης της αντίστοιχης εγκεκριμένης μελέτης. Στον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό περιλαμβάνονται θέρμανση, κλιματισμός, συστήματα ασφαλείας και με την προϋπόθεση ότι το κτίσμα δεν χρησιμοποιείται ως κατοικία.

Διευκρινίζεται ότι:

- Ο ΦΠΑ είναι επιλέξιμη δαπάνη μόνο εάν βαρύνει πραγματικά και οριστικά τον Τελικό Δικαιούχο και δεν μπορεί να ανακτηθεί ή να συμψηφιστεί με οποιονδήποτε τρόπο (π.χ. αποκατάσταση κατοικίας από ιδιώτη). Επίσης, ο ΦΠΑ δεν είναι επιλέξιμος στο σύνολό του, στις περιπτώσεις που ένα ποσοστό του μπορεί να ανακτηθεί ή να συμψηφιστεί. Εάν ένα έργο αποφέρει έσοδα υπαγόμενα σε κανονικό καθεστώς ΦΠΑ, το σύνολο του ΦΠΑ είναι μη επιλέξιμο.
- Δεν θεωρείται επιλέξιμη, καμία άλλη δαπάνη πέραν των παραπάνω αναφερομένων.
- Ως ημερομηνία έναρξης των εργασιών θεωρείται η ημερομηνία της θετικής γνωμοδότησης της επένδυσης από τη Γνωμοδοτική Επιτροπή Έγκρισης των Επενδυτικών Σχεδίων. Δαπάνες εργασιών που πραγματοποιήθηκαν νωρίτερα της ημερομηνίας αυτής δεν θεωρούνται επιλέξιμες και δεν υπολογίζονται για ενίσχυση, εκτός της δαπάνης προετοιμασίας - σύνταξης του φακέλου η οποία σε περίπτωση έγκρισης της πρότασης μπορεί να θεωρηθεί επιλέξιμη μέχρι του ορίου των 1.500 €.
- ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΤΟΥΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ 1306 ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΗΣ.



### 3.6 ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Οι δαπάνες που αναφέρονται κατωτέρω δεν επιδοτούνται:

1. Συμβολαιογραφικά έξοδα, και πάσης φύσεως φόροι και δημοσιονομικές επιβαρύνσεις του φορέα του έργου.
2. Δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν νωρίτερα από την ημερομηνία της θετικής γνωμοδότησης της επένδυσης από τη Γνωμοδοτική Επιτροπή Έγκρισης των Επενδυτικών Σχεδίων, εκτός της δαπάνης προετοιμασίας - σύνταξης του φακέλου η οποία σε περίπτωση έγκρισης της πρότασης μπορεί να θεωρηθεί επιλέξιμη μέχρι του ορίου των 1.500 €.
3. Εξοπλισμός αναψυχής (τηλεοράσεις, Video, κλπ.), εκτός των περιπτώσεων που αυτός αποτελεί προϋπόθεση για τη λειτουργία της επένδυσης.
4. Αγορά οχημάτων.
5. Αγορά υλικών αποσβέσιμων σε διάρκεια μικρότερη του έτους.
6. Μη φυσικές επενδύσεις όπως των δημοσιονομικών επιβαρύνσεων κάθε είδους εις βάρος των δικαιούχων.
7. Αποζημιώσεις που πληρώνονται από τους δικαιούχους (φορείς) σε τρίτους για απαλλοτριώσεις, εκκρεμότητες, κλπ.
8. Αγορά μεταχειρισμένων υλικών, μηχανημάτων και εξοπλισμού, εκτός εκείνων που αποτελούν μουσειολογική συμπλήρωση υπάρχοντος εξοπλισμού.
9. Αμοιβές προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων των επιβαρύνσεων της κοινωνικής ασφάλισης, πληρωτέες από τον δικαιούχο στο προσωπικό του.
10. Γενικά έξοδα και απρόβλεπτα.



### 3.7 ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ

Η δημόσια δαπάνη του Μέτρου ανέρχεται σε 1.710.000 €. Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζονται ενδεικτικές κατανομές της δημόσιας δαπάνης ανά περιοχή εφαρμογής των Ο.Π.Α.Α.Χ. (Πίνακας 1) και ανά κατηγορία ενέργειας (Πίνακας 2).

**Πίνακας 1. Ενδεικτική κατανομή της δημόσιας δαπάνης ανά περιοχή εφαρμογής των Ο.Π.Α.Α.Χ, στη Θεσσαλία**

ΝΟΜΟΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗ ΣΕ €
Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΠΥΛΗΣ - ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ	180.000
	ΟΡΕΙΝΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ	270.000
Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΑΡΓΙΘΕΑΣ	198.000
	ΣΜΟΚΟΒΟΥ	252.000
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΝΟΤΙΟ ΠΗΛΙΟ	306.000
	ΟΘΡΥΟΣ	198.000
Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ	ΚΑΤΩ ΟΛΥΜΠΟΥ - ΚΙΣΣΑΒΟΥ	306.000
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.710.000</b>

**Πίνακας 2. Ενδεικτική κατανομή της δημόσιας δαπάνης ανά κατηγορία επενδύσεων**

§	Περιγραφή	Ποσοστό	Δημόσια δαπάνη
3.2.1.	Αποκατάσταση εξωτερικών όψεων ιδιωτικών κτιρίων	80%	1.368.000 €
3.2.2.	Προστασία και ανάδειξη αξιόλογων αρχιτεκτονικών στοιχείων της αγροτικής υπαίθρου	20%	342.000 €



## ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ

### 4.1 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Οι υποψήφιοι φορείς – δικαιούχοι προς ένταξη στο μέτρο θα είναι δυνατόν να υποβάλλουν προς εξέταση ολοκληρωμένες προτάσεις για την υλοποίηση επενδύσεων οι οποίες θα πρέπει να είναι συμβατές με τους στόχους του Μέρους 2.17 του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Θεσσαλίας 2000 - 2006.

Οι προτεινόμενες επενδύσεις πρέπει να πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Να αφορούν έργο που πραγματοποιείται εντός περιοχής Ολοκληρωμένου Προγράμματος Ανάπτυξης Αγροτικού Χώρου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)
- Να τεκμηριώνεται η σκοπιμότητά τους σε σχέση με τους στόχους του Μέρους.
- Αποκλείονται τα έργα σε περιπτώσεις όπου ο φορέας πρότασης του έργου δεν είναι νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου επί του οποίου θα γίνει η παρέμβαση. Γίνονται δεκτές και οι περιπτώσεις μίσθωσης ακινήτων με συμβολαιογραφικό έγγραφο, από το οποίο να προκύπτει η μίσθωση του ακινήτου για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 20 ετών από την υποβολή της αίτησης.
- Η επενδυτική πρόταση και ο αντίστοιχος προϋπολογισμός αυτής να αφορούν ολοκληρωμένο και λειτουργικό φυσικό αντικείμενο.

### 4.2 ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στην περίπτωση των έργων της § 3.3.2.2. τα οποία έχουν και θα διατηρήσουν την παραγωγική τους δραστηριότητα, η ύπαρξη προέγκρισης χωροθέτησης της επένδυσης, η ύπαρξη Περιβαλλοντικών Όρων λειτουργίας της επένδυσης και άδεια διάθεσης των αποβλήτων που χορηγούνται από τις αρμόδιες αρχές, ανάλογα με το είδος της επένδυσης και εάν απαιτούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, θα πρέπει να προσκομίζονται πριν την υπογραφή της απόφασης έγκρισης του επενδυτικού σχεδίου από το Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας. Στην περίπτωση που αυτά δεν απαιτούνται θα προσκομίζονται τα αντίστοιχα απαλλακτικά έγγραφα.

Αναπόσπαστο τμήμα του φακέλου υποψηφιότητας θα αποτελεί η βεβαίωση υποβολής κατάθεσης των ανωτέρω μελετών προς έγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες.

Επιπλέον, στο σύνολο των παρεμβάσεων που θα πραγματοποιηθούν στα πλαίσια ανάπλασης των οικισμών θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν τοπικά υλικά, σύμφωνα με τους ισχύοντες σε κάθε περιοχή όρους δόμησης, προκειμένου να διατηρηθεί η αισθητική του χώρου και η αρχιτεκτονική φυσιογνωμία.





#### 4.3 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ / ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

##### 4.3.1 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΝΤΑΞΗΣ

Οι υποβαλλόμενες προτάσεις, εκτός των προαναφερθέντων, θα πρέπει να πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις για να έχουν δικαίωμα ένταξης στο πρόγραμμα:

1. **Υποβολή Φακέλου Υποψηφιότητας.** Ουσιαστική και τυπική προϋπόθεση για την αξιολόγηση των προτάσεων είναι η υποβολή φακέλου υποψηφιότητας, ο οποίος θα έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα υποδείγματα της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Η δαπάνη σύνταξης του φακέλου μπορεί να θεωρηθεί επιλέξιμη μέχρι του ορίου των 1.500 €.

2. **Προϋπολογισμός του έργου.** Το επιλέξιμο κόστος των προτεινόμενων έργων που αφορούν στην ανακαίνιση των εξωτερικών όψεων ιδιωτικών κτιρίων δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000 €). Είναι δυνατόν το συνολικό κόστος της επένδυσης να υπερβαίνει το ανωτέρω ποσό, αλλά το συνολικό επιλέξιμο κόστος με βάση το οποίο θα προσδιοριστεί το ποσοστό επιδότησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό αυτό.

Το συνολικό επιλέξιμο κόστος των λοιπών προτεινόμενων έργων της παραγράφου 3.2.2 του παρόντος οδηγού δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τετρακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ (440.000 €). Είναι δυνατόν το συνολικό κόστος της επένδυσης να υπερβαίνει τα ανωτέρω ποσό, αλλά το συνολικό επιλέξιμο κόστος με βάση το οποίο θα προσδιοριστεί το ποσοστό επιδότησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό αυτό.

3. **Υποβολή αναγκαίων δικαιολογητικών.** Προκειμένου να αξιολογηθεί ο φάκελος υποψηφιότητας που υποβάλλεται, θα πρέπει να συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά του **πίνακα 3**. Προκειμένου να εκδοθεί η απόφαση του Γενικού Γραμματέα για την έγκριση της ένταξης του έργου, θα πρέπει να προσκομισθούν υποχρεωτικά τα δικαιολογητικά του **πίνακα 4**.

Επισημαίνεται ότι φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα θα υποβληθούν μετά την απόφαση έγκρισης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την καταβολή των ενισχύσεων.

##### **Διευκρινίζεται ότι:**

1. Όσον αφορά στην τεκμηρίωση από τον υποψήφιο επενδυτή της δυνατότητας να καλύψει την ιδιωτική συμμετοχή στην περίπτωση που το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι ανώτερο του επιλέξιμου κόστους αυτής, ο επενδυτής αρκεί κατά το στάδιο υποβολής του φακέλου υποψηφιότητας να αποδεικνύει ότι διαθέτει ίδια ρευστοποιήσιμα κεφάλαια ύψους τουλάχιστον 20% του επιλέξιμου κόστους, καθώς



και δυνατότητα δανεισμού για το υπόλοιπο ποσό της ιδιωτικής συμμετοχής υπολογιζόμενης επί του επιλέξιμου κόστους της επένδυσης. Ωστόσο, πριν την οριστική έγκριση της επένδυσης θα πρέπει να αποδεικνύει την εξεύρεση ιδίων κεφαλαίων είτε κεφαλαίων από δανεισμό για την κάλυψη του συνολικού κόστους της προτεινόμενης επένδυσης.

2. Αν η έλλειψη, κατά περίπτωση, φορολογικών δηλώσεων (εντύπων Ε1, Ε3 και Ε9) ή ισολογισμών ή στοιχείων εσόδων-εξόδων θεραπεύεται από στοιχεία που προκύπτουν από άλλα προσκομισθέντα δικαιολογητικά, έτσι ώστε να καθίσταται δυνατή η αξιολόγηση του φακέλου υποψηφιότητας, τότε τα ελλείποντα δικαιολογητικά προσκομίζονται από τον υποψήφιο επενδυτή πριν την οριστική ένταξη.

### **Πίνακας 3. Απαραίτητα δικαιολογητικά για την αξιολόγηση του φακέλου υποψηφιότητας**

<b>Α. Δικαιολογητικά που αφορούν το δικαίωμα</b>	
<b>1</b>	Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου του υποψήφιου επενδυτή ή του νόμιμου εκπροσώπου για τα νομικά πρόσωπα ή όλων των εταίρων για τις Ο.Ε. και Ε.Ε.
<b>2</b>	Θεωρημένο Αντίγραφο καταστατικού του φορέα και τυχόν τροποποιήσεις του, όπου ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος ή ο διαχειριστής της εταιρείας και αντίγραφο ΦΕΚ στις περιπτώσεις εταιρειών Α.Ε. και Ε.Π.Ε. Σχέδιο καταστατικού για τις υπό σύσταση εταιρίες που θα φέρει τις υπογραφές των εταίρων και στο οποίο θα περιλαμβάνονται τουλάχιστον η έδρα της επιχείρησης, το κεφάλαιο της, οι σκοποί της, το ποσοστό συμμετοχής των εταίρων και η διαχείριση. Η εταιρεία θα πρέπει να έχει συσταθεί πριν την έκδοση της απόφασης έγκρισης του επενδυτικού σχεδίου.
<b>3</b>	Σε περιπτώσεις ατομικών επιχειρήσεων θα πρέπει να προσκομίζονται αντίγραφα εκκαθαριστικών σημειωμάτων των τριών τελευταίων ετών και αντίγραφα φορολογικών δηλώσεων των τριών τελευταίων χρήσεων (έντυπο Ε1, Ε3 όπου απαιτείται και Ε9) συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση για το ακριβές αντίγραφο. Σε περιπτώσεις νομικών προσώπων θα πρέπει να προσκομίζονται στοιχεία από τα οποία προκύπτει η οικονομική κατάσταση όπως: ισολογισμοί και αποτελέσματα χρήσεως των τριών τελευταίων ετών της επιχείρησης για τις επιχειρήσεις που τηρούν βιβλία Γ' κατηγορίας ή στοιχεία εσόδων - εξόδων στις περιπτώσεις που τηρούνται βιβλία Β' ή βιβλία αγορών στις περιπτώσεις που τηρούνται βιβλία Α' κατηγορίας καθώς επίσης και η υποβολή των αντίστοιχων εκκαθαριστικών σημειωμάτων της Δ.Ο.Υ. ενός εκάστου των εταίρων που κατέχουν ποσοστό ίσο ή άνω του 10%. Εάν πρόκειται για νεοσύστατη εταιρεία υποβάλλονται μόνο τα εκκαθαριστικά σημειώματα της Δ.Ο.Υ. των τριών (3) τελευταίων ετών, ενός εκάστου των μετόχων που κατέχουν ποσοστό ίσο ή άνω του 10%.
<b>4</b>	Βεβαίωση από τον Δήμαρχο της περιοχής που πραγματοποιείται η επένδυση στην περίπτωση που ο επενδυτής είναι μόνιμος κάτοικος αυτής.
<b>Β. Δικαιολογητικά που αφορούν το ακίνητο</b>	
<b>1</b>	Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου στο οποίο θα γίνει η επένδυση που θα συνοδεύεται από πιστοποιητικό μεταγραφής. Το ακίνητο πρέπει να ανήκει στο φορέα της επένδυσης. Στις υπό σύσταση εταιρείες ο τίτλος ιδιοκτησίας μπορεί αρχικά να ανήκει στους εταίρους, θα πρέπει όμως να μεταγραφεί στην εταιρεία με την σύστασή της και πάντως πριν την υπογραφή της απόφασης ένταξης. Γίνονται δεκτές και οι περιπτώσεις μίσθωσης ακινήτων, με συμβολαιογραφικό έγγραφο και πιστοποιητικό μεταγραφής, από το οποίο προκύπτει η μίσθωση του ακινήτου για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 20 ετών από την υποβολή της αίτησης. Επίσης γίνεται δεκτή υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, στην οποία ρητά θα αναφέρεται ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση μίσθωσης του ακινήτου στον υποψήφιο επενδυτή για χρονικό διάστημα τουλάχιστο 20 ετών με συμβολαιογραφική πράξη, η οποία θα προσκομισθεί μετά την προέγκριση της επένδυσης.
<b>2</b>	Χάρτης του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 στον οποίο θα σημειώνεται η θέση του ακινήτου



3	Τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 ή 1:500 και διάγραμμα κάλυψης 1:100 ή 1:200 υπογεγραμμένα από μηχανικό.			
<b>Γ. Δικαιολογητικά που αφορούν το προτεινόμενο έργο – επεμβάσεις – προτεινόμενες δαπάνες</b>				
1	Προτιμολόγια-προσφορές για τυχόν ειδικές μελέτες, με εξαίρεση την μελέτη σύνταξης του φακέλου υποψηφιότητας, όπου θα περιγράφεται με λεπτομέρεια ο σκοπός και το αντικείμενο της μελέτης – παραδοτέα – και το κόστος της να αναλύεται σε συνολικό κόστος, καθαρό κόστος και ΦΠΑ.			
2	<p>Για τις κτιριακές δαπάνες, <u>σχέδια - σκαριφήματα, κατόψεις, όψεις, τομές</u> στα οποία να αποτυπώνεται η υφιστάμενη και η μελλοντική κατάσταση, συνοδευόμενα από αναλυτικές <u>προμετρήσεις</u> και αντίστοιχο <u>φωτογραφικό υλικό</u>. Η περιγραφή των εργασιών και των μονάδων μέτρησης των προμετρήσεων πρέπει να συμφωνούν με τους αναλυτικούς πίνακες κτιριακών δαπάνων του φακέλου υποψηφιότητας. Τα υποβαλλόμενα σχέδια πρέπει να επιτρέπουν την εξακρίβωση των μεγεθών που αναγράφονται στις προμετρήσεις.</p> <p>Στην περίπτωση αντικατάστασης – συμπλήρωσης αξιόλογων δομικών υλικών με αντίστοιχα παλιά υλικά, θα πρέπει να προσκομίζονται προτιμολόγια και φωτογραφικό υλικό για τα προς αντικατάσταση και προς αγορά υλικά.</p>			
3	Για τον μηχανολογικό εξοπλισμό, προσφορές - προτιμολόγια και πληροφοριακά φυλλάδια. Στην περίπτωση μηχανολογικών κατασκευών (επισκευής - αποκατάστασης – ανακαίνισης) ή αγοράς παλιού εξοπλισμού μουσειολογικής αξίας θα πρέπει να τεκμηριώνεται με σχέδια και φωτογραφικό υλικό η υφιστάμενη και μελλοντική κατάσταση.			
4	Βεβαιώσεις υποβολής αιτήσεων για έγκριση περιβαλλοντικών αδειοδοτήσεων στις αρμόδιες υπηρεσίες, στην περίπτωση των έργων της § 3.3.2.2 του παρόντος οδηγού, όπου η παραγωγική δραστηριότητα θα διατηρηθεί.			
<b>Δ. Δικαιολογητικά σχετικά με το χρηματοδοτικό σχήμα</b>				
1	Βεβαίωση(εις) Τραπεζίτης(ών) που να δηλώνεται το κατ' αρχήν ενδιαφέρον για δανειοδότηση του προτείνοντα, σε περίπτωση που μέρος της επένδυσης καλυφθεί με δάνειο, σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχήμα της επένδυσης.			
2	<p>Αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την δυνατότητα του επενδυτή να καλύψει τους προβλεπόμενους ιδίους πόρους (ίδια συμμετοχή μείον δανεισμός) σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχήμα. Η Δ/ση Γεωργικής Ανάπτυξης διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει εκ νέου αποδεικτικά στοιχεία καθ' όλη τη διάρκεια και μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.</p>			
	<p><u>Για φυσικά πρόσωπα</u></p> <p>Η δυνατότητα αυτή πρέπει να τεκμηριώνεται από στοιχεία ιδίων πόρων, όπως η ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων - αντίγραφο τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα του φυσικού προσώπου ή βεβαίωση της τράπεζας για το υπόλοιπο του τραπεζικού λογαριασμού- ή χρεογράφων ή τίτλων ευκόλως ρευστοποιήσιμων και γενικά κάθε στοιχείο που τεκμηριώνει τη δυνατότητα του επενδυτή να καλύψει την προβλεπόμενη ιδιωτική συμμετοχή (ίδιοι πόροι και δανεισμός).</p>			
	<p><u>Για νομικά πρόσωπα:</u></p> <table><tr><td>Υφιστάμενα κεφάλαια</td><td>Στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι είναι διαθέσιμα τα απαιτούμενα κεφάλαια και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την επένδυση. Ειδικότερα εξετάζεται το κεφάλαιο κίνησης και η διάρθρωσή του, όπως αυτά προκύπτουν από τις πιο πρόσφατες οικονομικές καταστάσεις (ισοζύγια).</td></tr><tr><td>Αύξηση κεφαλαίου / εισφορές</td><td><p><b>Για Α.Ε., Συνεταιρισμούς:</b> Απόφαση του οργάνου που απαιτείται από το καταστατικό της εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου / συνεταιριστικής μερίδας (Γ.Σ. ή του Δ.Σ.) με σκοπό την επένδυση και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της αύξησης σε περίπτωση ένταξης στο πρόγραμμα.</p><p><b>Για ΕΠΕ:</b> Απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.</p><p><b>Για Ο.Ε., Ε.Ε.:</b> Αποδεικτικά στοιχεία των εταίρων για τη δυνατότητα κάλυψης του μεριδίου τους (σύμφωνα με όσα περιγράφονται για τα φυσικά πρόσωπα).</p><p><b>Για Δημοτικές Επιχειρήσεις:</b> Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής και παράλληλα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για έγκριση διάθεσης πίστωσης για αύξηση</p></td></tr></table>	Υφιστάμενα κεφάλαια	Στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι είναι διαθέσιμα τα απαιτούμενα κεφάλαια και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την επένδυση. Ειδικότερα εξετάζεται το κεφάλαιο κίνησης και η διάρθρωσή του, όπως αυτά προκύπτουν από τις πιο πρόσφατες οικονομικές καταστάσεις (ισοζύγια).	Αύξηση κεφαλαίου / εισφορές
Υφιστάμενα κεφάλαια	Στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι είναι διαθέσιμα τα απαιτούμενα κεφάλαια και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την επένδυση. Ειδικότερα εξετάζεται το κεφάλαιο κίνησης και η διάρθρωσή του, όπως αυτά προκύπτουν από τις πιο πρόσφατες οικονομικές καταστάσεις (ισοζύγια).			
Αύξηση κεφαλαίου / εισφορές	<p><b>Για Α.Ε., Συνεταιρισμούς:</b> Απόφαση του οργάνου που απαιτείται από το καταστατικό της εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου / συνεταιριστικής μερίδας (Γ.Σ. ή του Δ.Σ.) με σκοπό την επένδυση και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της αύξησης σε περίπτωση ένταξης στο πρόγραμμα.</p> <p><b>Για ΕΠΕ:</b> Απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.</p> <p><b>Για Ο.Ε., Ε.Ε.:</b> Αποδεικτικά στοιχεία των εταίρων για τη δυνατότητα κάλυψης του μεριδίου τους (σύμφωνα με όσα περιγράφονται για τα φυσικά πρόσωπα).</p> <p><b>Για Δημοτικές Επιχειρήσεις:</b> Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής και παράλληλα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για έγκριση διάθεσης πίστωσης για αύξηση</p>			



	του μετοχικού κεφαλαίου
<b>Ε. Υπεύθυνη Δήλωση</b>	
<p>Υπεύθυνη Δήλωση του υποψήφιου επενδυτή σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή του νομίμου εκπροσώπου σε περίπτωση Α.Ε., Ε.Π.Ε. και λοιπών ΝΠΙΔ, ΟΤΑ ή επιχειρήσεων ΟΤΑ ή όλων των εταίρων/ μετόχων σε περίπτωση Ο.Ε., Ε.Ε., στην οποία αναφέρονται τα εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Όλα τα στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν στον φάκελο υποψηφιότητας είναι αληθή.</li><li>• Η επενδυτική πρόταση δεν έχει ενταχθεί / οριστικά υπαχθεί σε άλλο πρόγραμμα / καθεστώς για το ίδιο αντικείμενο του έργου. Σε περίπτωση υπαγωγής της δεν θα ενισχυθεί από άλλο Εθνικό ή Κοινοτικό πρόγραμμα για την υλοποίηση της ίδιας πρότασης ή τμήματος αυτής.</li><li>• <u>Κατά την υποβολή του φακέλου υποψηφιότητας για συμμετοχή στο πρόγραμμα ελήφθησαν υπόψη και έγιναν αποδεκτοί όλοι οι όροι και οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στο σχετικό οδηγό εφαρμογής και στο φάκελο υποψηφιότητας.</u></li><li>• Η κάλυψη της ίδιας συμμετοχής σε περίπτωση που αυτή θα καλυφθεί με φορολογικά αποθεματικά να δηλώνεται ότι αυτά δεν έχουν χρησιμοποιηθεί ή πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής άλλου ενισχυόμενου προγράμματος.</li><li>• Σε υπό σύσταση εταιρίες να δηλώνεται η νομική μορφή και η μετοχική/ εταιρική σύνθεση του κεφαλαίου της.</li><li>• Αποδέχεται να διευκολύνει τους εθνικούς και κοινοτικούς ελέγχους.</li><li>• Για την υλοποίηση του έργου θα τηρηθεί η ισχύουσα κάθε φορά εθνική νομοθεσία που διέπει την πραγματοποίηση έργων από Συνεταιρισμούς. Οι διαδικασίες προμήθειας και εκτέλεσης έργων που προβλέπονται στο Προεδρικό Διάταγμα 283/89 είναι υποχρεωτικές για τους Συνεταιρισμούς οποιασδήποτε βαθμίδας (Για την περίπτωση που ο φορέας επένδυσης είναι Συνεταιρισμός).</li><li>• Σε περίπτωση συμμετοχής στο πρόγραμμα υποψήφιου επενδυτή (άρρεν) ότι έχει εκπληρώσει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις ή έχει απαλλαγεί νομίμως από αυτές.</li><li>• Δεν έχω τελεσίδικα καταδικαστεί για οικονομικό αδίκημα ή αδίκημα που σχετίζεται με την επαγγελματική μου δραστηριότητα ή αδίκημα σχετικά με καλλιέργεια, κατοχή, εμπορία, διάθεση ναρκωτικών ουσιών ή/ και απάτη εις βάρος του Δημοσίου.</li><li>• Δεν μου έχουν επιβληθεί διοικητικές κυρώσεις για παραβίαση κοινοτικών Κανονισμών ή εθνικής Νομοθεσίας σχετικές με την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων.</li></ul>	

**Πίνακας 4. Απαραίτητα δικαιολογητικά για την έκδοση της απόφασης έγκρισης από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.**

<b>1</b>	Βεβαίωση μη λύσης και μη πτώχευσης, όταν ο υποψήφιος επενδυτής είναι νομικό πρόσωπο. Διευκρινίζεται ότι για τα σωματεία και τις αστικές μη κερδοσκοπικές εταιρείες, επειδή δεν ασκούν εμπορική δραστηριότητα, απαιτείται μόνο το πιστοποιητικό μη λύσης.
<b>2</b>	Περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση - Π.Π.Ε.Α. και Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων - Ε.Π.Ο.) και άδεια διάθεσης αποβλήτων, για τα έργα της § 3.3.2.2.
<b>3</b>	Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλου αρμόδιου οργάνου, όπως προσδιορίζεται στο Καταστατικό της επιχείρησης, για τον ορισμό του υπεύθυνου υλοποίησης του έργου. Το ανωτέρω πρόσωπο είναι το μόνο αρμόδιο για την υποβολή αιτήσεων πληρωμής, τροποποιήσεων. παρατάσεως του επενδυτικού σχεδίου.
<b>4</b>	Τίτλοι ιδιοκτησίας ή συμβολαιογραφικό έγγραφο μίσθωσης εφόσον έχει υποβληθεί σχετική υπεύθυνη δήλωση
<b>5</b>	Οι «υπό σύσταση» εταιρίες θα πρέπει μετά την σύστασή τους να προσκομίσουν τα ακόλουθα: I. Αντίγραφο καταστατικού του φορέα όπου ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος ή ο διαχειριστής της εταιρείας και αντίγραφο ΦΕΚ στις περιπτώσεις εταιρειών Α.Ε. και Ε.Π.Ε. II. Οριστικό τίτλο ιδιοκτησίας του ακινήτου στο όνομα της εταιρίας συνοδευόμενο από πιστοποιητικό μεταγραφής.



#### **4.3.2 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ - ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ**

Τα περιεχόμενα της αίτησης – Φακέλου Υποψηφιότητας – μελέτης θα πρέπει να ακολουθούν τη δομή του Φακέλου Υποβολής Πρότασης, και θα πρέπει να υποβάλλονται σε τέσσερα (4) πλήρη αντίτυπα δακτυλογραφημένα σε μέγεθος Α4 και σε μορφή ντοσιέ (κλασέρ). Επίσης, θα πρέπει να υποβάλλεται ένα πλήρες αντίγραφο σε ηλεκτρονική μορφή (CD ROM για περιβάλλον WINDOWS 2000 ή XP). Τα κείμενα θα πρέπει να είναι σε μορφή WORD και οι πίνακες σε μορφή EXCEL σύμφωνα με τα πρότυπα της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Στην αρχή κάθε φακέλου θα υπάρχει πίνακας περιεχομένων, καθώς και πλήρη στοιχεία (τηλέφωνο, fax, διεύθυνση) του υπευθύνου εκπροσώπου του φορέα, με τον οποίο θα έρχονται σε επαφή οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Θεσσαλίας και θα αναγράφεται υποχρεωτικά ο Α.Φ.Μ. του υποψήφιου.

Ο Οδηγός Εφαρμογής και οι Φάκελοι Υποψηφιότητας του Μέτρου θα είναι διαθέσιμοι:

- ο στην ιστοσελίδα της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας [www.dgapeth.gr](http://www.dgapeth.gr), (υπεύθυνοι: Πρόδρομος Βάγιας, τηλ. 2410-670516, Παναγιώτης Γιαγλάρας, τηλ. 2410-670397, Φαρσάλων 148, ΤΚ 41335 Λάρισα, τηλ. 2410 670511-29 Fax: 2410 670184, email: [perifagr@otenet.gr](mailto:perifagr@otenet.gr)).
- ο στην Κεντρική Δομή Στήριξης των ΟΠΑΑΧ της Περιφέρειας Θεσσαλίας (Σωκράτους 111, Λάρισα, ΤΚ 41336, Τηλ. 2410 555282, Fax: 2410 555283, e-mail: [ruralthe@otenet.gr](mailto:ruralthe@otenet.gr)), με τις αντένες της ανά νομό της Περιφέρειας (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2).
- ο στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης ΠΕΠ Θεσσαλίας 2000-2006 (υπεύθυνος κ. Αρκάς Μάνος, Σωκράτους 111, Λάρισα, τηλ. 2410 579117).

#### **4.3.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ / ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ**

Αποκλείονται οι επενδυτές / επενδυτικά σχέδια που εμπίπτουν στις ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Εκπρόθεσμη υποβολή του φακέλου υποψηφιότητας καθώς και η κατάθεση της αίτησης και των δικαιολογητικών σε άλλη υπηρεσία εκτός αυτής που ορίζεται από την προκήρυξη του Μέτρου.
2. Οι προτάσεις που παρουσιάζουν μερική ή ολική έλλειψη των απαιτούμενων συνημμένων της αίτησης του υποψήφιου δικαιολογητικών
3. Μη επιλέξιμα επενδυτικά σχέδια.
4. Οι υποψήφιοι στους οποίους κατά τον χρόνο υποβολής και εξέτασης του επενδυτικού τους σχεδίου έχουν επιβληθεί διοικητικές κυρώσεις για παραβίαση κοινοτικών Κανονισμών ή εθνικής Νομοθεσίας σχετικές με την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων.



5. Η επενδυτική πρόταση που έχει ενταχθεί / οριστικά υπαχθεί και σε άλλο πρόγραμμα / καθεστώς για το ίδιο αντικείμενο του έργου
6. Οι υποψήφιοι επενδυτές που έχουν τελεσίδικα καταδικαστεί για οικονομικό αδίκημα ή αδίκημα σχετικό με καλλιέργεια, κατοχή, εμπορία, διάθεση ναρκωτικών ουσιών ή / και απάτη εις βάρος του Δημοσίου.
7. Οι υποψήφιοι επενδυτές που έχουν τελεσίδικα καταδικαστεί για αδίκημα που σχετίζεται με την επαγγελματική τους δραστηριότητα σε στερητική της ελευθερίας τους ποινή άνω των 6 μηνών.
8. Οι υποψήφιοι που δεν παρουσιάζουν τεκμηριωμένη δυνατότητα κάλυψης των ιδίων πόρων για την πραγματοποίηση της επένδυσης σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχήμα.
9. Προτάσεις που υποβάλλονται από εν ενεργεία Δημοσίου Υπαλλήλους εκτός αυτών στην κατηγορία έργου: «3.2.1. Αποκατάσταση εξωτερικών όψεων ιδιωτικών κτιρίων»
10. Οι υποψήφιοι επενδυτές που δεν έχουν την ιθαγένεια Κράτους – Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης και σε περίπτωση νομικών προσώπων, υφισταμένων ή υπό σύσταση, οι μέτοχοί τους
11. Οι υποψήφιοι επενδυτές που δεν έχουν συμπληρώσει το 18<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους κατά την υποβολή της πρότασης και δεν έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή δεν έχουν απαλλαγεί νόμιμα από αυτές. Οι ανωτέρω περιορισμοί ισχύουν και για τους μετόχους νομικών προσώπων.

#### **4.3.4 ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ**

Η ενίσχυση χορηγείται στον δικαιούχο φορέα του έργου με τη μορφή επιδότησης κεφαλαίου και το ύψος της υπολογίζεται ως ποσοστό των επιλέξιμων δαπανών του έργου, ως εξής:

- Όσον αφορά στα ιδιωτικά κτίρια (εξωτερικές όψεις στα πλαίσια ανάπτυξης του οικισμού) που εντάσσονται στο Μέτρο, το συνολικό επιλέξιμο κόστος του έργου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 30.000 € και το ποσοστό ενίσχυσης ανέρχεται ως το 60% του συνολικού επιλέξιμου κόστους.
- Στα λοιπά ιδιωτικά έργα, το συνολικό επιλέξιμο κόστος δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τετρακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ (440.000 €). Είναι δυνατόν το συνολικό κόστος της επένδυσης να υπερβαίνει το ανωτέρω ποσό, αλλά το συνολικό επιλέξιμο κόστος με βάση το οποίο θα προσδιοριστεί το ποσοστό επιδότησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό αυτό. Το ποσοστό ενίσχυσης μπορεί να φθάνει:
  - μέχρι το 100% του επιλέξιμου κόστους με τη τήρηση των όρων του σημείου 3.2.2. των κατευθυντηρίων γραμμών για τις κρατικές ενισχύσεις στη Γεωργία





(2000/C28/02) και με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργούνται έσοδα και εφόσον οι επενδύσεις είναι σε μη ανταποδοτικό κεφαλαιουχικό εξοπλισμό της εκμετάλλευσης και δεν οδηγούν σε αύξηση της παραγωγικής της ικανότητας ή

- ο μέχρι το 75% αν είναι σε κεφαλαιουχικό εξοπλισμό χωρίς αύξηση του παραγωγικού δυναμικού.
- Οι ανωτέρω επιχορηγήσεις προς τους δικαιούχους δεν εντάσσονται στη κατηγορία της κρατικής ενίσχυσης και ως εκ τούτου δεν εμπίπτουν στους αντίστοιχους περιορισμούς.

Στα πλαίσια εξασφάλισης της ίδιας συμμετοχής από τον υποψήφιο το ποσό των ιδίων πόρων δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 20% του συνολικού επιλέξιμου κόστους της επένδυσης

#### **4.3.5 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**

Τα εγκεκριμένα επενδυτικά σχέδια θα πρέπει να υλοποιηθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την έγκριση και την υπαγωγή τους στο Μέτρο 2.17, και σε κάθε περίπτωση εντός της προθεσμίας υλοποίησης του Π.Ε.Π. Θεσσαλίας.

#### **4.4 ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ**

Οι υποψήφιοι υποβάλλουν τους φακέλους υποψηφιότητας σύμφωνα με τις ημερομηνίες που ορίζονται από την προκήρυξη του Μέρους.

Οι φορείς που ενδιαφέρονται να εντάξουν επενδυτικά σχέδια στα πλαίσια της παρούσας, υποβάλλουν αίτηση – μελέτη στη λειτουργούσα Δομή Στήριξης στα όρια της Περιφέρειας Θεσσαλίας που εντάσσεται η περιοχή εφαρμογής του Ολοκληρωμένου Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης. Αιτήσεις που υποβάλλονται σε άλλους φορείς εκτός των οριζόμενων θεωρούνται ως μηδέποτε υποβληθείσες.

**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ****5.1 ΣΤΑΔΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ**

Η εξέταση για την υπαγωγή ή μη των επενδυτικών σχεδίων σε πρόγραμμα ενίσχυσης πραγματοποιείται στα ακόλουθα στάδια:

1. Έλεγχος πληρότητας υποβαλλόμενου φακέλου και επιλεξιμότητας της πρότασης.
2. Βαθμολόγηση επενδυτικού σχεδίου σύμφωνα με τα κριτήρια αξιολόγησης – Κατάταξη των επενδυτικών σχεδίων.
3. Απόφαση Γνωμοδοτικής Επιτροπής με την οποία οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές κατατάσσονται σε φθίνουσα σειρά βαθμολογίας και πάντα στα πλαίσια του καθορισμένου ορίου πιστώσεων, στις κατηγορίες: I. Εν δυνάμει δικαιούχοι, II. Επιλαχόντες, III. Απορριπτόμενοι λόγω κριτηρίων αποκλεισμού.
4. Τα πρακτικά των αποφάσεων της Γνωμοδοτικής Επιτροπής διαβιβάζονται στους τελικούς δικαιούχους επενδυτές. Ο τελικός δικαιούχος ανάλογα με τις διατιθέμενες πιστώσεις και συνεπικουρούμενος από τη Δομή Στήριξης αποστέλλει:
  - α) Στους υποψήφιους επενδυτές για τους οποίους συντρέχει λόγος αποκλεισμού, έγγραφο με το οποίο τους γνωστοποιούνται οι λόγοι αποκλεισμού τους, καθώς και το δικαίωμα υποβολής ένστασης στην Δ/νση Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας κατά των αποτελεσμάτων σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία γνωστοποίησης της απόφασης απόρριψής τους σύμφωνα με όσα ορίζονται στην ΚΥΑ 505/2002 όπως ισχύει κάθε φορά.
  - β) Στους υποψήφιους επενδυτές των οποίων τα επενδυτικά σχέδια βαθμολογήθηκαν και εντάσσονται στο πλαίσιο του καθορισμένου ορίου πιστώσεων, έγγραφο καταρχήν έγκρισης με το οποίο καλούνται να υποβάλουν δήλωση αποδοχής αυτής προσαρμόζοντας ταυτόχρονα το επενδυτικό τους σχέδιο σύμφωνα με τα αποτελέσματα της γνωμοδοτικής επιτροπής για τυχόν τροποποιήσεις ως προς τις εργασίες (φυσικό αντικείμενο) και τον προϋπολογισμό (οικονομικό αντικείμενο), εφόσον απαιτείται.
  - γ) Στους υποψήφιους επενδυτές των οποίων τα επενδυτικά σχέδια βαθμολογήθηκαν αλλά δεν εντάσσονται διότι δεν επαρκούν οι καθορισμένες πιστώσεις, έγγραφο με το οποίο τους γνωστοποιείται η βαθμολογία τους και η παραμονή τους ως





επιλαχόντες μέχρι την οριστική ένταξη αυτών της παραγράφου β. Δυνατότητα ένταξης αυτών υπάρχει εφόσον προκύψουν διαθέσιμες πιστώσεις λόγω μη αποδοχής ή μη ανταπόκρισης αυτών της παραγράφου β. Επίσης δύνανται να υποβάλουν αίτηση υπαγωγής στην επόμενη περίοδο, υποβάλλοντας μόνο τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούν επικαιροποίηση» .

5. Ενέργειες του τελικού δικαιούχου προς την Υπηρεσία Διαχείρισης του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Θεσσαλίας 2000 - 2006 σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζονται στον Ν. 2880/2000 όπως ισχύει κάθε φορά .
6. Έκδοση Απόφασης Ένταξης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

#### **5.1.1 ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ**

Εξετάζεται εάν η αίτηση εμπίπτει στις εγκεκριμένες ενέργειες και δραστηριότητες του Προγράμματος (επιλεξιμότητα της πρότασης), καθώς και η πληρότητα των δικαιολογητικών που περιλαμβάνονται σε αυτή. Στην περίπτωση που υπάρχουν ελλείψεις στα δικαιολογητικά της αίτησης – μελέτης, η αίτηση απορρίπτεται και τίθεται στο αρχείο.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων ή η τροποποίηση του περιεχομένου του φακέλου υποψηφιότητας μετά την κατάθεση της αίτησης.

Κατά τη φάση αυτή ελέγχεται, επίσης, η τήρηση των προϋποθέσεων που αναφέρονται στις ενότητες 4.1 – 4.3 του παρόντος Οδηγού Εφαρμογής.

#### **5.1.2 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ – ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ**

Η βαθμολόγηση όλων επενδυτικών σχεδίων πληρούν τις προϋποθέσεις της ενότητας 5.1.1, γίνεται σύμφωνα με τα κριτήρια αξιολόγησης τα οποία παρουσιάζονται στο κεφάλαιο 6 του παρόντος Οδηγού Εφαρμογής.

Η κατάταξη των ενδιαφερόμενων επενδυτών γίνεται κατά φθίνουσα σειρά βαθμολογίας και στα πλαίσια του καθορισμένου ορίου πιστώσεων κατά δράση.

#### **5.1.3 ΕΚΔΟΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

Η Περιφέρεια Θεσσαλίας προβαίνει στην έγκριση επενδυτικών σχεδίων, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, αναλαμβάνοντας δέσμευση για την καταβολή των ενισχύσεων.



## 5.2 ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ

Οι επενδυτές υποχρεούνται το αργότερο εντός 1 μηνός από την ημερομηνία παραλαβής του εγγράφου με το οποίο ειδοποιούνται για την καταρχήν έγκριση του έργου (προέγκριση), να υποβάλλουν στη Δομή Στήριξης δύο εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης του επενδυτικού σχεδίου, από ίδρυμα που έχει εκ του νόμου δικαίωμα έκδοσης εγγυητικών επιστολών, για ποσό ίσο προς το 5% του επιλέξιμου κόστους του έργου εκάστη, η πρώτη των οποίων θα επιστρέφεται με την βεβαίωση υλοποίησης του 20% του εγκριθέντος έργου, η δε δεύτερη με τη βεβαίωση ολοκλήρωσης της επένδυσης.

Στις περιπτώσεις μιας δόσης, δύναται να εκδοθεί μία εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του επενδυτικού σχεδίου, από ίδρυμα που έχει εκ του νόμου δικαίωμα έκδοσης εγγυητικών επιστολών, για ποσό ίσο προς το 10% του επιλέξιμου κόστους του έργου, η οποία θα επιστραφεί με την βεβαίωση ολοκλήρωσης της επένδυσης.

Οι εγγυητικές επιστολές θα εκδίδονται υπέρ της Περιφέρειας Θεσσαλίας – Δ/ση Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Θεσσαλίας και στο όνομα του φορέα που υπέβαλλε το επενδυτικό σχέδιο.

Σε περίπτωση εταιριών «υπό σύσταση» είναι δυνατόν να εκδοθούν εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης στο όνομα του βασικού μετόχου προκειμένου να υπάρξει ανταπόκριση στα χρονικά πλαίσια που τίθενται και αυτές να αντικατασταθούν από τις εγγυητικές του νομικού προσώπου μόλις αυτό συσταθεί και πριν την Απόφαση Έγκρισης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας



## ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

Τα επενδυτικά σχέδια που θα υποβληθούν στα πλαίσια του παρόντος προγράμματος μετά την υποβολή τους και εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο κεφάλαιο 4. του παρόντος οδηγού εφαρμογής, αξιολογούνται σύμφωνα με τα κριτήρια που ορίζονται και αναλύονται παρακάτω. Η διαδικασία εξέτασης και έγκρισης της υπαγωγής των επενδυτικών σχεδίων θα γίνει σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο κεφάλαιο 5. του παρόντος οδηγού.

### 6.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

#### 6.1.1 ΚΡΙΤΗΡΙΟ Α. ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ – ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

##### A1 : Πλήρης και ορθή συμπλήρωση του φακέλου υποψηφιότητας

Στο κριτήριο αυτό εξετάζεται η πληρότητα και η ορθή συμπλήρωση του φακέλου υποψηφιότητας, ώστε να είναι δυνατή η διαμόρφωση πλήρους εικόνας του περιεχομένου του επενδυτικού σχεδίου και των στοιχείων που απαιτούνται για την αξιολόγησή του.

##### A2 : Ετοιμότητα υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου

Στο κριτήριο αυτό εξετάζεται ο βαθμός ετοιμότητας για την άμεση έναρξη υλοποίησης της επένδυσης. Στοιχεία που θα εξεταστούν είναι η ύπαρξη των αναγκαίων μελετών, αδειών, εγκρίσεων κ.λ.π, σε συνδυασμό με το χρόνο που απαιτείται για την έκδοσή τους.

#### 6.1.2 ΚΡΙΤΗΡΙΟ Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

##### B1. Ικανότητα υλοποίησης της επένδυσης από τον φορέα

Στο κριτήριο αυτό θα εξεταστεί ο βαθμός της ικανότητας του φορέα της επένδυσης να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις υλοποίησης του επενδυτικού του σχεδίου. Στοιχεία που θα συνεκτιμηθούν είναι η γνώση, η εμπειρία του σχετικά με την υλοποίηση της επένδυσης, καθώς και κάθε στοιχείο που τεκμηριώνει την ικανότητα του φορέα της επένδυσης.

##### B2. Τρόπος κάλυψης της Ιδιωτικής Συμμετοχής.

Εξετάζεται ο βαθμός συμμετοχής του φορέα με ίδια κεφάλαια στο χρηματοδοτικό σχήμα της επένδυσης καθώς και η τεκμηρίωση της κάλυψης της ίδιας συμμετοχής με την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων ή χρεογράφων ή τίτλων ή και άλλου είδους περιουσιακών στοιχείων που κρίνονται ότι μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη της. Στις εταιρίες θα εξετάζεται η δυνατότητα κάλυψης της συμμετοχής από τα διαθέσιμα κεφάλαια της εταιρίας, ή από την δυνατότητα αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

##### B3. Εντοπιότητα (βεβαίωση μόνιμης κατοικίας από Δήμαρχο)

Εξετάζεται εάν η μόνιμη κατοικία του επενδυτή ευρίσκεται στον τόπο που πραγματοποιείται η επένδυση. Αξιολογείται η συμβολή της επένδυσης μέσω της προστασίας και ανάδειξης του



περιβάλλοντος στην συγκράτηση και ενίσχυση του τοπικού πληθυσμού.

#### B4 Ηλικία του επενδυτή

Το κριτήριο αφορά την ηλικία στην οποία ευρίσκεται ο επενδυτής.

### **6.1.3 ΚΡΙΤΗΡΙΟ Γ. ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ**

#### Γ1. Σκοπιμότητα του επενδυτικού σχεδίου

Εξετάζεται η αναγκαιότητα υλοποίησης της δράσης, καθώς και στοιχεία που τεκμηριώνουν την διατήρηση και διάδοση της αρχιτεκτονικής και αγροτικής κληρονομιάς. Επίσης, εξετάζεται ο ιδιαίτερος χαρακτήρας της επένδυσης, το νέο περιβάλλον που διαμορφώνεται με την εφαρμογή του έργου.

#### Γ2. Συμβατότητα του επενδυτικού σχεδίου με την αρχιτεκτονική φυσιογνωμία της περιοχής.

Εξετάζεται η συμβατότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων με την τοπική αισθητική και αρχιτεκτονική της περιοχής, η ανάδειξη παραδοσιακών ή διατηρητέων κτισμάτων, η ανάδειξη των ιδιαίτερων πολιτισμικών στοιχείων της περιοχής, η χρήση τοπικών παραδοσιακών υλικών για την αναπαλαίωση των κτισμάτων, κλπ.

#### Γ3. Συσχέτιση του επενδυτικού σχεδίου με την αναβίωση και την προβολή αγροτικών δραστηριοτήτων και πολιτιστικής κληρονομιάς.

Εξετάζεται ο βαθμός συμβολής της επένδυσης στην διάδοση και προβολή των αγροτικών δραστηριοτήτων και της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής, με τη δημιουργία επισκέψιμων – επιδεικτικών έργων.

#### Γ4. Ρεαλιστικότητα και αξιοπιστία του κόστους του επενδυτικού σχεδίου

Εξετάζεται η ρεαλιστικότητα και αξιοπιστία του κόστους της επένδυσης σε σχέση με τις τιμές και τις ποσότητες των επιμέρους στοιχείων του προϋπολογισμού.

#### Γ5. Ρεαλιστικότητα του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της επένδυσης

Εξετάζεται η ρεαλιστικότητα του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της επένδυσης σε σχέση με το κόστος, τους χρονικούς περιορισμούς που τίθενται για την ολοκλήρωση της καθώς και η ορθολογική διατύπωση των διακριτών τμημάτων των επιμέρους εργασιών.

### **6.1.4 ΚΡΙΤΗΡΙΟ Δ. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝ ΤΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ (ΒΑΡΥΤΗΤΑ)**

#### Δ1 Σπουδαιότητα (αρχιτεκτονική, ιστορική) του κτιρίου

Το κριτήριο αφορά την αρχιτεκτονική και ιστορική σπουδαιότητα που παρουσιάζει το κτίσμα για το οποίο εκδηλώνεται το ενδιαφέρον. Εξετάζεται η συμβολή τόσο στην προστασία όσο και στην ανάδειξη της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς που προκύπτουν από τα στοιχεία της επένδυσης.



Δ2 Εγγύτητα-Συμπληρωματικότητα με άλλες παρεμβάσεις Ο.Π.Α.Α.Χ. κ.λ.π. που έγιναν στην περιοχή

Το κριτήριο αφορά την συσχέτιση της επένδυσης με άλλες παρεμβάσεις που έγιναν στην περιοχή μέσω προγραμμάτων Ο.Π.Α.Α.Χ. Leader Π.Ε.Π. κ.λ.π. Εξετάζεται και αξιολογείται η εγγύτητα και η συμπληρωματικότητα της επένδυσης με τις παρεμβάσεις αυτές

Δ3 Μεμονωμένο κτίσμα ή μέρος συνεκτικού ιστού

Εξετάζεται η θέση του κτίσματος. Αξιολογούνται τα κτίσματα που ευρίσκονται μέσα στον οικισμό, πέριξ του κέντρου του και πάνω σε οδικούς άξονες που οδηγούν στο κέντρο αυτού.

## **6.2 ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΙΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ**

Θα δίνεται πρόσθετη πριμοδότηση πέντε μονάδων για κάθε κατηγορία στις παρακάτω περιπτώσεις :

1) Ο φορέας της επένδυσης δεν έχει επιχορηγηθεί για οποιοδήποτε επενδυτικό σχέδιο στα πλαίσια κοινοτικών ή εθνικών ενισχύσεων.

Η πριμοδότηση χορηγείται στις περιπτώσεις που ο υποψήφιος επενδυτής χρηματοδοτείται για πρώτη φορά στα πλαίσια κοινοτικών ή εθνικών ενισχύσεων. Στις περιπτώσεις εταιριών που κάποιος από τους εταίρους ασκεί παρεμφερή δραστηριότητα και έχει χρηματοδοτηθεί για την δραστηριότητα αυτή στο παρελθόν δεν δίνεται η πριμοδότηση.

2) Δικαιούχοι της δράσης αυτής εφ' όσον είναι Φυσικά Πρόσωπα

Η πριμοδότηση χορηγείται στις περιπτώσεις που ο υποψήφιος επενδυτής είναι Φυσικό Πρόσωπο. Δεν πριμοδοτούνται Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου Ο.Τ.Α και επιχειρήσεις Ο.Τ.Α.



### 6.3 ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ		
A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΣΤΑΘΜΙΣΗΣ
A.	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ	10
1	Πλήρης και ορθή συμπλήρωση του φακέλου υποψηφιότητας	5
2	Ετοιμότητα υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου	5
B.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	25
1	Ικανότητα υλοποίησης της επένδυσης από το φορέα	5
2	Τρόπος κάλυψης ιδιωτικής συμμετοχής	5
3	Εντοπιότητα (βεβαίωση μόνιμης κατοικίας από Δήμαρχο)	10
4	Ηλικία του επενδυτή	5
Γ.	ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ & ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	25
1	Σκοπιμότητα του επενδυτικού σχεδίου	5
2	Συμβατότητα του επενδυτικού σχεδίου με την τοπική παράδοση και την αρχιτεκτονική φυσιογνωμία της περιοχής	5
3	Συσχέτιση του επενδυτικού σχεδίου με την αναβίωση και προβολή αγροτικών δραστηριοτήτων και της πολιτιστικής κληρονομιάς	5
4	Ρεαλιστικότητα και αξιοπιστία του κόστους του επενδυτικού σχεδίου	5
5	Ρεαλιστικότητα του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της επένδυσης	5
Δ.	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝ ΤΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ (ΒΑΡΥΤΗΤΑ)	40
1	Σπουδαιότητα (αρχιτεκτονική, ιστορική) του κτιρίου	15
2	Εγγύτητα-Συμπληρωματικότητα με άλλες παρεμβάσεις Ο.Π.Α.Α.Χ. κ.λ.π. που έγιναν στην περιοχή	15
3	Μεμονωμένο κτίσμα ή μέρος συνεκτικού ιστού	10
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	100

	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΡΙΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ	ΒΑΘΜΟΙ
1	Ο υποψήφιος επενδυτής δεν έχει επιχορηγηθεί για άλλο επενδυτικό σχέδιο κατά τη τελευταία πενταετία στα πλαίσια κοινοτικών ή εθνικών ενισχύσεων	5
2	Δικαιούχοι της δράσης αυτής εφ' όσον είναι Φυσικά Πρόσωπα	15

## 6.4 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

### 6.4.1 Βαθμολόγηση κριτηρίων

Η βαθμολόγηση των κριτηρίων γίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο κεφάλαιο 6.1 «Ανάλυση Κριτηρίων» ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τα στοιχεία της επενδυτικής πρότασης

Το κριτήριο B2 υπολογίζεται και βαθμολογείται με τον τρόπο που παρουσιάζεται στο Κεφάλαιο 6.5 ΕΙΔΙΚΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ

### 6.4.2 Κλίμακα βαθμολογίας

Όλα τα κριτήρια βαθμολογούνται με την κλίμακα από 0-3 και ο βαθμός μπαίνει σε ακέραια μονάδα.

### 6.4.3 Υπολογισμός τελικού βαθμού κριτηρίου (TBK)

Ο τελικός βαθμός του κάθε κριτηρίου (TBK) προκύπτει με ακρίβεια δύο δεκαδικών ψηφίων από τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$TBK = (\text{Βαθμός κριτηρίου} * \text{συντελεστή στάθμισης}) / 3$$

Παράδειγμα : εάν στο κριτήριο A2 ο βαθμός είναι δύο (2) με συντελεστή στάθμισης 15, ο  $TBK_{A2} = (2 * 15) / 3 = 10$ .

### 6.4.4 Υπολογισμός Συνολικής βαθμολογίας Κριτηρίων (ΣBK)

Η συνολική βαθμολογία κριτηρίων (ΣBK) προκύπτει με το άθροισμα των τελικών βαθμών των κριτηρίων δηλαδή  $\Sigma BK = TBK_{A1} + TBK_{A2} + \dots + TBK_{\Delta 2} + TBK_{\Delta 3}$ .

Τα επενδυτικά σχέδια που θα τεθούν υπό αξιολόγηση θα πρέπει να συμπληρώνουν κατ' ελάχιστο επί του συνόλου της βαθμολογίας των κριτηρίων το 40% της μέγιστης συνολικής βαθμολογίας.

### 6.4.5 Υπολογισμός Τελικής βαθμολογίας πρότασης (TBΠ)

Ο τελικός βαθμός του κάθε επενδυτικού σχεδίου (TBΠ) προκύπτει από το άθροισμα της



Συνολικής Βαθμολογίας Κριτηρίων (ΣΒΚ) και της πριμοδότησης.

Δηλαδή ΤΒΠ = ΣΒΚ + πριμοδότηση

#### 6.4.6 Κατάταξη των προτάσεων

Η κατάταξη των προτάσεων γίνεται κατά φθίνουσα σειρά της Τελικής Βαθμολογίας τους (ΤΒΠ)

### 6.5 ΕΙΔΙΚΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ

#### 6.5.1 ΚΡΙΤΗΡΙΟ Β : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

B2. Τρόπος κάλυψης της Ιδιωτικής Συμμετοχής.

Ποσοστό κάλυψης ιδιωτικής συμμετοχής από ιδίους πόρους	Βαθμός
Από 91% ως 100%	3
Από 71% ως 90%	2
Από το ελάχιστο υποχρεωτικό 50% του συνολικού κόστους της ιδιωτικής συμμετοχής έως 70%	1

B4. Ηλικία του επενδυτή

Κλίμακα ηλικίας	Βαθμός
Μέχρι και 40 ετών	3
Από 41 έως 55	2
Από 56+ έως 65	1





## ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

Η επιχορήγηση της επένδυσης καταβάλλεται στον επενδυτή από μία έως δύο δόσεις ανάλογα με το κόστος του έργου.

Η πρώτη αίτηση πληρωμής υποβάλλεται από τον επενδυτή προς τη Δομή Στήριξης, μετά την πραγματοποίηση δαπανών για εγκεκριμένες εργασίες τουλάχιστον ίσων με το 20% των επιλέξιμων δαπανών. Κατόπιν πραγματοποιείται πιστοποίηση του υλοποιηθέντος φυσικού αντικειμένου και καταβάλλεται προς τον επενδυτή το ποσό το οποίο αντιστοιχεί στη Δημόσια Δαπάνη του φυσικού αντικειμένου που τελικά πιστοποιείται.

Η τελευταία αίτηση πληρωμής δεν μπορεί να αντιπροσωπεύει ποσοστό ενίσχυσης μικρότερο του 20% των επιλέξιμων δαπανών και καταβάλλεται η επιχορήγηση που αντιστοιχεί στον επενδυτή μετά την ολοκλήρωση του έργου και την πιστοποίηση του συνολικού υλοποιηθέντος φυσικού αντικειμένου, η οποία γίνεται με την υποβολή απαιτούμενων αδειών λειτουργίας για τις περιπτώσεις της παραγράφου 3.3.2..

Για την καταβολή του κάθε τμήματος της ενίσχυσης ο φορέας υποβάλλει αίτημα πληρωμής στην εκάστοτε Αντένα της Δομής Στήριξης Θεσσαλίας στα όρια της οποίας γίνεται η επένδυση, σύμφωνα με τα όσα περιγράφονται στο κεφάλαιο 9.

Σε περίπτωση που υπάρχει μείωση του επιλέξιμου τελικού κόστους, σε σχέση με το προβλεπόμενο αρχικό επιλέξιμο κόστος, θα μειώνονται αναλογικά και τα ποσά των ενισχύσεων.

Μείωση των προβλεπόμενων βασικών μεγεθών της επένδυσης (εμβαδά, όγκοι, δυναμικότητες) θα επιφέρει αναλογική μείωση των ποσών ενίσχυσης, ανεξάρτητα αν ο προϋπολογισμός διαμορφώνεται σε επίπεδα ανώτερα από τα προβλεπόμενα.

Τα έργα πρέπει να εκτελούνται χωρίς παρεκκλίσεις όπως αυτά εγκρίθηκαν με την απόφαση έγκρισης του επενδυτικού σχεδίου του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας. Στην περίπτωση τροποποίησης προηγείται η έγκρισή της και ακολουθεί η καταβολή των ενισχύσεων. Σε κάθε περίπτωση, τροποποιήσεις που επηρεάζουν τα ουσιώδη χαρακτηριστικά και τον σκοπό του επενδυτικού σχεδίου ή/ και συνεπάγονται αύξηση του αρχικά εγκεκριμένου επιλέξιμου προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου δεν είναι αποδεκτές.

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Ο φορέας οφείλει να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στην αίτηση που υποβλήθηκε στη Δομή Στήριξης και εγκρίθηκε και μέσα στα χρονικά περιθώρια που προσδιορίζονται στον παρόντα Οδηγό Εφαρμογής.
2. Ο φορέας υποχρεούται:
  - α) Να ενημερώνει απαραίτητα για την ακριβή ημερομηνία έναρξης των εργασιών την Αντένα της Δομής Στήριξης και να ενημερώνει κάθε μήνα ανελλιπώς για την πορεία του επενδυτικού του σχεδίου με τον πλέον πρόσφορο τρόπο.
  - β) Να υποβάλλει στην Αντένα της Δομής Στήριξης την οριστική μελέτη του έργου (οικοδομική μελέτη και εγκεκριμένα από την αρμόδια πολεοδομία σχέδια) προκειμένου αυτή να διευκολύνεται στις εργασίες, εφ' όσον αυτή απαιτείται πριν την 1<sup>η</sup> πιστοποίηση.
  - γ) Να υποβάλλει στο τελικό δικαιούχο ή την οικεία Επιτροπή Παρακολούθησης του επενδυτικού σχεδίου το αργότερο εντός εννέα μηνών (9) από την ημερομηνία της οριστικής έγκρισης του έργου (νομική δέσμευση) αίτηση πληρωμής, που να αντιπροσωπεύει επιλέξιμες δαπάνες τουλάχιστον ίσες με το 20% του εγκεκριμένου κόστους. Μη τήρηση του παραπάνω όρου σημαίνει αυτόματα ακύρωση του έργου και κατάπτωση και των δύο (2) εγγυητικών επιστολών.
  - δ) Να παρέχει κάθε σχετική πληροφόρηση προκειμένου να διευκολύνει τις υπηρεσίες που παρακολουθούν την εκτέλεση του έργου του.
  - ε) Να τηρεί φάκελο έργου στον οποίο να τηρούνται τα παρακάτω απαραίτητα στοιχεία:
    - I. την απόφαση οριστικής έγκρισης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας
    - II. το εγκεκριμένο επενδυτικό σχέδιο
    - III. τις επιμετρήσεις του φυσικού αντικείμενου από τον επιβλέποντα μηχανικό για τις κτιριακές και μηχανολογικές εγκαταστάσεις
    - IV. τα πρωτότυπα παραστατικά πληρωμής (τιμολόγια), τα οποία φέρουν την σφραγίδα της επιτροπής παρακολούθησης της Δομής Στήριξης
    - V. τα σχετικά έγγραφα που του αποστέλλει η Διεύθυνση Γεωργικής Ανάπτυξης και αφορούν την καταβολή της οικονομικής ενίσχυσης
    - VI. τα παραστατικά έγγραφα είσπραξης του ποσού της οικονομικής ενίσχυσης (το αθεώρητο τιμολόγιο του άρθρου 2 του Κ.Β.Σ. για την είσπραξη του ποσού της



οικονομικής ενίσχυσης, το παραστατικό έγγραφο που εξέδωσε η τράπεζα καταβολής του ποσού της οικονομικής ενίσχυσης σε εξόφληση δίγραμμης επιταγής, κλπ.)

Επισημαίνεται πως τα παραπάνω στοιχεία του φακέλου θα πρέπει να τηρηθούν τουλάχιστον για 3 έτη μετά την πληρωμή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του τελικού υπολοίπου του Επιχειρησιακού Προγράμματος, εκτός αν η υποχρέωση αυτή προβλέπεται για μακρύτερο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την απόφαση έγκρισης του έργου.

- στ) Να αποδέχεται τον έλεγχο προσκομίζοντας οποιαδήποτε παραστατικά ζητηθούν από τα αρμόδια εντεταλμένα όργανα του Κράτους και της Ε.Ε. και να παρέχει πρόσβαση στα λογιστικά του βιβλία.
- ζ) Να τηρεί τις υποχρεώσεις του για δημοσιότητα όπως αυτές προβλέπονται στον κανονισμό Ε.Ε 1159/2000. Στις περιπτώσεις ενισχύσεων επενδύσεων που περιλαμβάνουν κτιριακές εγκαταστάσεις, προβλέπεται η ανάρτηση Αναμνηστικής Πλάκας μικρού μεγέθους έξω από το κτήριο με την ολοκλήρωση της επένδυσης και για χρονική διάρκεια ενός (1) έτους (πληροφορίες για τα υλικά και τις διαστάσεις θα δοθούν με την απόφαση οριστικής έγκρισης των επενδυτικών σχεδίων). Στις περιπτώσεις ενισχύσεων επενδύσεων που αφορούν σε υπηρεσίες ή άλλες δράσεις που δεν περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις δε φέρουν καμία υποχρέωση ανάρτησης αναμνηστικής πλάκας. Σε κάθε περίπτωση ισχύει η υποχρέωση τήρησης των προδιαγραφών του εμβλήματος του Ε.Ε. που είναι μοναδικές και που αναφέρονται στην σχετική ιστοσελίδα: [http://europa.eu.int/labc/symbols/emblem/graphics1\\_el.htm](http://europa.eu.int/labc/symbols/emblem/graphics1_el.htm)
- η) Να διευκολύνει τους εμπλεκόμενους φορείς του προγράμματος σε ότι αφορά σε θέματα προβολής και δημοσιότητάς του (λήψη φωτογραφιών, καταχωρήσεις σε ΜΜΕ, συμμετοχή σε εκθέσεις, κ.λ.π).
3. Φορείς οι οποίοι δηλώνουν ψευδή ή ανακριβή στοιχεία προκειμένου να επιτύχουν την επιχορήγησή τους απεντάσσονται από το πρόγραμμα και αποκλείονται για διάστημα έως 10 ετών από κάθε μορφής ενισχύσεων.
4. Το ελάχιστο ποσοστό υποχρεωτικής συμμετοχής του φορέα με ίδια κεφάλαια, όπως καθορίζεται στην απόφαση υπαγωγής του άρθρου 17 της ΚΥΑ 505/02 όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 561/2004 ΚΥΑ και ισχύει κάθε φορά, θα αναλίσκεται κατά προτεραιότητα για την αντιμετώπιση των πρώτων δαπανών του έργου.
5. Κάθε δυνητικός επενδυτής έχει δικαίωμα να υποβάλει κατ' ανώτατο όριο μια πρόταση



και μόνο σε μία Δομή Στήριξης, σε κάθε κύκλο προκήρυξης του κάθε Μέτρου. Η υποβολή περισσότερων της μίας προτάσεων υποβολής από τον ίδιο υποψήφιο τις καθιστά όλες αυτοδίκαια άκυρες.

6. Ο επενδυτής υποχρεούται στην τήρηση των όρων της απόφασης υπαγωγής. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων αυτών, ο Γ.Γ. της Περιφέρειας Θεσσαλίας εκδίδει απόφαση ανάκλησης της υπαγωγής και μερικής ή ολικής επιστροφής των ποσών της δημόσιας επιχορήγησης. Είναι δυνατή η ανάκληση της απόφασης υπαγωγής μετά από αίτημα του φορέα, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 505/2002.
7. Αίτημα τροποποίησης της απόφασης υπαγωγής που αφορά σε αύξηση του εγκριθέντος προϋπολογισμού της επένδυσης απαγορεύεται.
8. Κάθε δικαιούχος ενίσχυσης δεσμεύεται να μην μεταβάλει τη χρήση της ενισχυμένης επένδυσης για τουλάχιστον 3 έτη μετά την πληρωμή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του τελικού υπολοίπου του Επιχειρησιακού Προγράμματος, εκτός αν η υποχρέωση αυτή προβλέπεται για μακρύτερο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την απόφαση έγκρισης του έργου. Σε περίπτωση που ο επενδυτής μετά την οριστική παραλαβή της επένδυσης, παύσει τη λειτουργία της ή εγκατασταθεί σε άλλη Περιφέρεια ή γεωγραφική ενότητα, ή μεταβάλλει τη χρήση της ενισχυμένης επένδυσης σε διάστημα μικρότερο από 3 έτη μετά την πληρωμή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του τελικού υπολοίπου του Επιχειρησιακού Προγράμματος, εκτός αν η υποχρέωση αυτή προβλέπεται για μακρύτερο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την απόφαση έγκρισης του έργου, υποχρεούται σε αναλογική επιστροφή του ποσού της δημόσιας επιχορήγησης.
9. Απαγορεύεται η μεταβίβαση παγίων περιουσιακών στοιχείων της επένδυσης που έχουν επιχορηγηθεί, μέχρι τη συμπλήρωση πενταετίας από την ολοκλήρωσή της (από την οριστική παραλαβή του από την αρμόδια επιτροπή), εκτός εάν αυτά έχουν αντικατασταθεί από άλλα τουλάχιστον ισοδυνάμου αποτελέσματος. Σε αντίθετη περίπτωση, επιβάλλεται ολική ή μερική ανάκληση της απόφασης έγκρισης και η επιστροφή της καταβληθείσας επιχορήγησης. Απαγορεύεται επίσης η εκμίσθωση παγίων στοιχείων της επένδυσης, για το ίδιο χρονικό διάστημα.
10. Η δημόσια επιχορήγηση που καταβάλλεται στον φορέα δεν επιτρέπεται να εκχωρείται σε τρίτους. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η εκχώρηση σε πιστωτικό ίδρυμα για την παροχή βραχυπρόθεσμου δανείου, ισόποσου της εκχωρούμενης επιχορήγησης, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την πραγματοποίηση της επένδυσης.
11. Για τις Συνεταιριστικές Οργανώσεις και συνεταιριστικές εταιρίες ισχύουν οι διαδικασίες προμηθειών και εκτέλεσης των έργων που περιλαμβάνονται στο Π.Δ. 283/89. Για τα



ΝΠΔΔ και ΟΤ Α είναι υποχρεωτική η τήρηση της Κοινοτικής Νομοθεσίας που διέπει την ανάθεση έργου.

12. Οποιαδήποτε επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών δημόσιας επιχορήγησης γίνεται εντόκως από την ημερομηνία καταβολής τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Δημοσίων Εσόδων.



## ΟΔΗΓΙΕΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ

### 9.1 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ

Για την είσπραξη της προβλεπόμενης οικονομικής ενίσχυσης, ο Τελικός Αποδέκτης θα πρέπει με την υλοποίηση κάθε φάσης του έργου να ενημερώσει εγγράφως τη Δομή Στήριξης υποβάλλοντας αίτηση, υπόδειγμα της οποίας θα δοθεί από τον Τελικό Δικαιούχο. Η Δομή Στήριξης συγκροτεί μια τριμελή επιτροπή παρακολούθησης η οποία επισκέπτεται επιτόπια το έργο για να παρακολουθήσει και να καταγράψει την εξέλιξη των εργασιών («φυσικού αντικειμένου» και του προϋπολογισμού «οικονομικού αντικειμένου») του έργου.

Μετά την επιτόπια μετάβαση στο έργο, ο Τελικός Αποδέκτης θα πρέπει να υποβάλλει σχετικό αίτημα πληρωμής, υπόδειγμα της οποίας θα δοθεί από τον Τελικό Δικαιούχο, και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που αποτελούν τον φάκελο πληρωμής και θα εξειδικευτούν από τον Τελικό Δικαιούχο.

Επισημαίνεται πως σε περίπτωση που ο φάκελος των δικαιολογητικών δεν είναι πλήρης σύμφωνα με όσα ορίζονται παραπάνω ή/ και ο Τελικός Αποδέκτης δεν παρέχει όλα τα στοιχεία ή τις διευκρινίσεις που τυχόν του έχουν ζητηθεί, η καταβολή της αναλογούσας για την συγκεκριμένη φάση ενίσχυσης, αναστέλλεται.

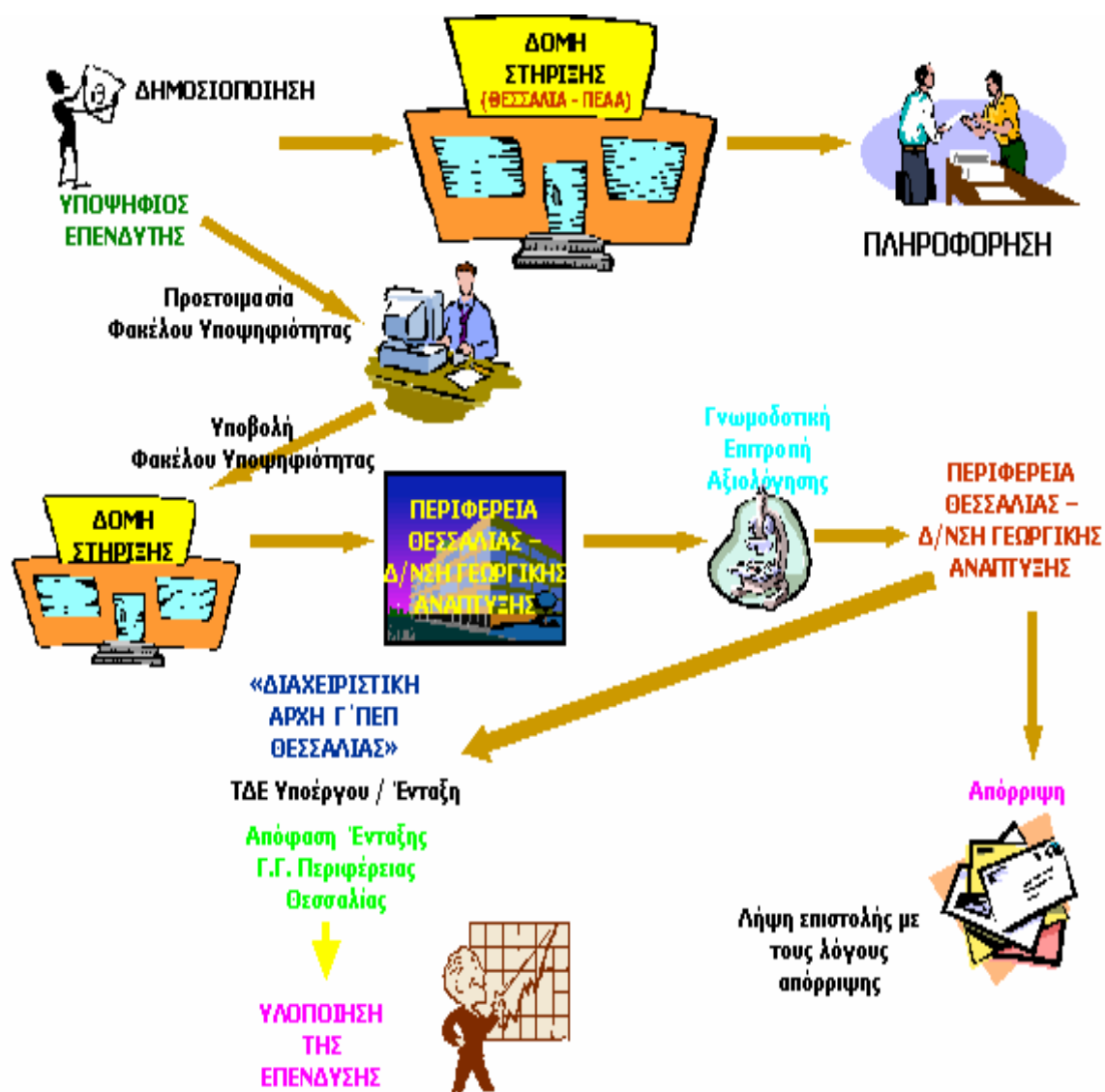
Τα έργα παραλαμβάνονται οριστικά μετά την ολοκλήρωσή τους και σε ετοιμότητα λειτουργίας «<ολοκλήρωση φυσικού αντικειμένου>» και πριν την αποπληρωμή αυτών από την Διεύθυνση Γεωργικής ανάπτυξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας, η οποία έχει συγκροτήσει επιτροπή για τον σκοπό αυτό («επιτροπή παραλαβής»). Η επιτροπή παραλαβής θα πραγματοποιεί ελέγχους στο φυσικό αντικείμενο των επενδύσεων.

Καθ όλη τη διάρκεια υλοποίησης των έργων, αλλά και μετά την ολοκλήρωσή τους, έλεγχος μπορεί να πραγματοποιηθεί και από τις αρμόδιες εθνικές και κοινοτικές επιτροπές ελέγχων, σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

### 9.2 ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται από τον Τελικό Αποδέκτη θα πρέπει να συνοδεύονται υποχρεωτικά από τα προβλεπόμενα από την ελληνική φορολογική νομοθεσία λογιστικά έγγραφα (π.χ. εξοφλημένα τιμολόγια), ή έγγραφα ισοδύναμης αποδεικτικής ισχύος όπως αποδείξεις δαπάνης άρθρου 15 του Κ.Β.Σ., καταστάσεις μισθοδοσίας, αποσβέσεων παγίων κ.λ.π.

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ  
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ





**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1**  
**Περιοχές εφαρμογής**  
**του Μέτρου 2.17 του ΠΕΠ Θεσσαλίας 2000-2006**





Οι περιοχές εφαρμογής του Μέτρου 2.17 του ΠΕΠ Θεσσαλίας 2000-2006 αποτελούν τις περιοχές εφαρμογής Ολοκληρωμένων Προγραμμάτων Ανάπτυξης Αγροτικού Χώρου (Ο.Π.Α.Χ) της Περιφέρειας Θεσσαλίας και είναι αναλυτικά οι εξής:

ΠΕΡΙΟΧΕΣ Ο.Π.Α.Χ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ			
ΝΟΜΟΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΟΤΑ	Δημοτικό Διαμέρισμα - Κοινοτικό Διαμέρισμα
Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΠΥΛΗΣ ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ	Αιθίκων	Άγιος Νικόλαος, Αθαμανία, Γαρδίκι, Δέση, Δροσοχώρι
		Πύλης	Αγ. Προκοπίου, Αγ. Βησσαρίωνος, Κοτρωνίου, Παλαιοκαρυάς, Πετροχωρίου, Πύλης, Ροποτού
		Κ. Μυροφύλλου	Μυροφύλλου
		Δ.Κ. Νεράϊδας	Αρματωλικού, Κορυφής, Νεράϊδας, Παχτουρίου
		Πινδαίων	Βαθურεύματος, Βαλκάνου, Λιβαδοχωρίου, Μεσοχώρας, Μοσχοφύτου, Νέας Πεύκης, Παράμερου, Πολυνερίου, Στουρναρείων
	ΟΡΕΙΝΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ	Καλαμπάκας	Αύρας, Βλαχάβας, Διάβας, Καλαμπάκας, Καστρακίου, Κρύας Βρύσης, Μεγάλης Κερασιάς, Ορθοβουνίου, Σαρακήνας
		Καστανιάς	Αμάραντου, Αμπελοχωρίου, Καλομοίρας, Καστανιάς, Ματονερίου
		Μαλακασίου	Κορυδαλλού, Μαλακασίου, Παναγίας, Πεύκης, Τρυγόνας
		Χασίων	Αγιοφύλλου, Αγναντιάς, Ασπροκκλησιάς, Αχλαδέας, Γάβρου, Κακοπλευρίου, Οξύνειας, Σκεπαρίου
		Κλεινοβού	Κλεινού
Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΑΡΓΙΘΕΑΣ	Δ.Κ. Ανατολικής Αργιθέας	Βλασίου, Δροσάτου, Κουμπουριανών, Λεοντίου, Πετρίλου, Πετροχωρίου, Στεφανάδος, Φουντωτού
		Αργιθέας	Ανθηρού, Αργιθέας, Ελληνικών, Θερινού, Καλής Κώμης, Καρυάς, Μεσοβουνίου, Πετρωτού
		Αχελώου	Αργυρίου, Βραγκιανών, Καταφυλλίου, Μαράθου
		Μουζακίου	Αμυγδαλής, Ανθοχωρίου, Βατσουινιάς, Γελάνθης, Δρακότρυπας, Ελληνοκάστρου, Κρυσπηγής, Λαζαρίνας, Μαγουλίτσης, Μαυρομματίου, Μουζακίου, Οξυάς, Πευκοφύτου, Πορτής
	ΣΜΟΚΟΒΟΥ	Καλλιφώνου	Απιδέας, Δαφνοσπηλιάς, Μολόχας, Παλιουρίου, Οικισμός Μαυρονερίου
		Μενελαΐδας	Αηδονοχωρίου, Βαθυλάκκου, Θραψιμίου, Κέδρου (Τμήμα), Λουτροπηγής, Λουτρού (Τμήμα)
		Ρεντίνης	Ρεντίνης
		Ταρμασίου	Ανάβρας (Τμήμα), Ασημοχωρίου (Τμήμα), Αχλαδέας (Τμήμα), Κτιμένης, Λεονταρίου (Τμήμα)
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΝΟΤΙΟ ΠΗΛΙΟ	Αργαλαστής	Αργαλαστής, Μετοχίου, Ξινόβρυσης
		Αφειτών	Αφειτών, Καλαμακίου, Λαμπινούς, Νεοχωρίου, Συκής
		Σηπιάδος	Λαύκου, Μηλίνης, Προμυρίου
		Τρικερίου	Τρικερίου
	ΟΘΡΥΟΣ	Αλμυρού	Ανθοτόπου, Κοκκωτών, Κωφών, Φυλάκης
		Ανάβρας	Ανάβρας
		Σούρπης	Αγίας Τριάδος, Αγίου Ιωάννου, Αμαλιαπόλεως, Βруναίνης, Δρυμώνος, Σούρπης
		Πτελεού	Αγίων Θεοδώρων, Αχιλλείου, Πτελεού
Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ	ΚΑΤΩ ΟΛΥΜΠΟΥ ΚΙΣΣΑΒΟΥ	Μελιβοΐας	Σωτηρίτσας, Μελιβοΐας
		Ευρυμενών	Στομίου, Ομολίου, Καρύτσας
		Κάτω Ολύμπου	Πυργετού, Κρανιάς
		Αγιάς	Γερακαρίου, Μεγαλοβρύσου, Μεταξοχωρίου, Νερομύλων, Ποταμιάς, Έλαφος
		Λακέρειας	Ανατολής, Δήμητρας, Μαρμαρίνης
		Νέσσωνος	Πουρναρίου
		Μακρυχωρίου	Παραποτάμου, Ελάτειας, Ευαγγελισμός



## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**





**Διευθύνσεις Κεντρικής Μονάδας της Δομής Στήριξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας και  
των Αντενών της ανά νομό**

**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**

**Θεσσαλία**

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Υπεύθυνος Έργου: ΠΑΤΡΑΣ Παναγιώτης  
Σωκράτους 111, 413 36 Λάρισα  
Τηλ : 2410-555282 - Fax : 2410-555283  
<http://www.ruralthessaly.gr>  
e-mail : [info@ruralthessaly.gr](mailto:info@ruralthessaly.gr)

<b>ANTENA Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ</b>		<p><u>Υπεύθυνος Αντένας:</u> ΜΠΕΛΛΗΣ Βασίλειος</p> <p>Αλαμανή &amp; Μπλατσούκα, 431 00 Καρδίτσα Τηλ:24410 42363, Fax:24410 71636</p> <p><a href="http://www.anka.gr">http://www.anka.gr</a> e-mail:<a href="mailto:anka@anka.gr">anka@anka.gr</a></p>
<b>ANTENA Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ</b>		<p><u>Υπεύθυνος Αντένας:</u> ΒΑΡΝΑΣ Ιωάννης</p> <p>Βλαχοδήμου 1, 402 00 Ελασσόνα Τηλ: 24930 24222, Fax:24930 23522</p> <p>Παράρτημα Λάρισας: Σωκράτους 111 Πληρ.: Παπαγεωργίου Ι. Τηλ-Fax:2410 284824 <a href="http://www.anelkis.gr">http://www.anelkis.gr</a> e-mail:<a href="mailto:anel-ae@hol.gr">anel-ae@hol.gr</a></p>
<b>ANTENA Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</b>		<p><u>Υπεύθυνος Αντένας:</u> ΜΙΧΑΛΑΚΗΣ Δημήτριος</p> <p>ANEM ΑΕ: Λαρίσης 215, 388 33 Βόλος Τηλ:24210-92600, Fax:24210-92619 <a href="http://www.anem.gr">http://www.anem.gr</a> e-mail:<a href="mailto:anem@anem.gr">anem@anem.gr</a> ΕΑΠ ΑΕ: Σταγιάτες Πορταριάς, Τ.Κ. 370 11 Πληρ: Τσοπανούδης Δημ. e-mail:<a href="mailto:info@eapilio.gr">info@eapilio.gr</a></p>
<b>ANTENA Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ</b>		<p><u>Υπεύθυνος Αντένας:</u> ΚΟΥΤΗΣ Βάσιος</p> <p>Κονδύλη 38, 422 00 Καλαμπάκα Τηλ:24320-75250 24320-25370 Fax:24320-25343</p> <p><a href="http://www.kenakap.gr">http://www.kenakap.gr</a> e-mail: <a href="mailto:kenakap@kenakap.gr">kenakap@kenakap.gr</a></p>